

Z á p i s
zo zasadnutia komisie Správy majetku
a podnikateľskej činnosti konanej
dňa 03.11.2015

Predmet rokovania:

1. Návrh zmeny rozpočtu mesta Bytča č. 4/2015, k 30.11.2015 - primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči.
2. Plnenie programového rozpočtu mesta Bytča za III. štvrtrok 2015, k. 30.9.2015 - primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči.
3. Ponuka na odkúpenie akcie vo vlastníctve mesta Bytča, Letisko Žilina, a.s. - primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči.
4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena - práva prechodu peši a osobným motorovým vozidlom cez pozemok parc. CKN č. 589/1, k.ú. Hliník nad Váhom - Alžbeta Mičušíková, Hliník nad Váhom 164 a Miloš Vanko, Rázusova 751/7, Bytča.
5. Výzva na uzatvorenie náj. zmluvy za využívanie časti pozemkov pod ihriskom Hrabové - Zuzana Martišíková, Hrabové 137, Bytča.
6. Žiadosť o opätovné prerokovanie odpredaja mestských pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k.ú. V. Bytča - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova 1220, Bytča.
7. Návrh finančnej spoluúčasti mesta Bytča na rekonštrukcii objektu č.s. 152 v Hliníku nad Váhom, Potraviný Hliník - COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, Žilina.
8. Schvaľovanie prenájmu pozemku parc. CKN č. 48, k.ú. Mikšová, osobitným zreteľom - nájomcom: Marián Blažko, Albína Kočová, Ing. Peter Sabo a Ján Sakala.
9. Schvaľovanie predaja pozemku, časti parc. CKN č. 243, k.ú. Hliník nad Váhom, osobitným zreteľom - kupujúcim: Slavomír Košťial a manž. Jarmila, Hliník nad Váhom 51, Bytča.
10. Schvaľovanie prenájmu časti pozemku parc. CKN č. 186/1, k.ú. Hliník nad Váhom, osobitným zreteľom - nájomcovi: Nadácia CHURA, Hliník nad Váhom 258/2, Bytča.
11. Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Optimalizácia výroby tepla v častiach Sídliisko - Centrum Bytča“ - Eucal s.r.o., Dolné Rudiny 8515/45, Žilina.
12. Návrh náj. zmluvy na pozemky, časť parc. CKN č. 21/1, 22 a 369/2 v k.ú. Pšurnovice, za účelom vybudovania vodného zdroja pre MŠ Pšurnovice, uloženia vodovodného potrubia.
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. CKN č. 56 v k.ú. M. Bytča, v podiele ½ - Ingrid Personová, Malá Bytča 127, Bytča.

14. Žiadosť o schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 6.7.2015 (cez areál TSMB) – HANT BA, a.s., Hliny 1412, Považská Bystrica.
15. Opätovná žiadosť o schválenie žiadostí SSE a SeVaK Žilina o zriadenie vecného bremena v rámci stavby IBV JUDr. Gero – Ing. Miroslav Kováč a manž. Anna, Brezová 1015, Bytča.
16. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby IBV JUDr. Gero, rozšírenie NNK – SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.
17. Návrh VZN mesta Bytča č. 5/2015 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy – primátor mesta, odd. Organizačno-správne na MsÚ v Bytči.
18. Návrh VZN mesta Bytča č. 6/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2012 v znení VZN č. 7/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení na rok 2015 – primátor mesta, odd. Organizačno-správne na MsÚ v Bytči.
19. Žiadosť o odpredaj časti mestského pozemku z parc. CKN č. 62/1, k.ú. V. Bytča, o výmere 75 m² a to za účelom zabezpečenia zásobovania Mestskej tržnice Bytča – Mária Justrová, Thurzova 963/4, Bytča.
20. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti: garáže č.s. 1713, k.ú. V. Bytča – Viktor Šichman, Na Salaš 1136, Bytča.
21. Poverenie hlavného kontrolóra k vykonaniu preverenia umiestnenia plechových kontajnerov pre zber použitého šatstva a topánok v meste Bytča – iniciatívny poslanecký návrh p. PhDr. Martin Gácik, Branislav Chúpek, Branislav Šušolík a Ing. Peter Weber, poslanci MZ v Bytči.

k bodu 1:

- a) **Predkladá**
Návrh zmeny rozpočtu mesta Bytča č. 4/2015, k 30.11.2015, predkladá primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči.
- b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**
Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť zmenu programového rozpočtu mesta Bytča č. 4/2015, k 30.11.2015, v navrhovanom znení okrem položky: Úver na obnovu verejného osvetlenia mesta Bytča, kde komisia doporučuje doložiť zo strany MsÚ v Bytči na zasadnutie MR fin. náklady tohto úveru, t.j. ponuky na poskytnutie úveru najmenej od 4-och finančných ústavov.

k bodu 2:

- a) **Predkladá**
Plnenie programového rozpočtu mesta Bytča za III. štvrtrok 2015, k. 30.9.2015, predkladá primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči.

- b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**
Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať plnenie rozpočtu mesta Bytča k 30.9.2015 na vedomie bez zásadných pripomienok

k bodu 3:

- a) **Predkladá**
Ponuka na odkúpenie akcie vo vlastníctve mesta Bytča, Letisko Žilina, a.s., predkladá primátor mesta, fin. odd. na MsÚ v Bytči na základe žiadosti akciovej spoločnosti Slovenská investičná a realitná spoločnosť, Framborská 12, 010 01 Žilina. Žiadateľ ponúka za akciu kúpnu cenu 332 € - menovitú hodnotu akcie.
- b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**
Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť 1 ks kmeňovej akcie spoločnosti Letisko Žilina, a.s., Dolný Hričov, ISIN : SK1120007564, v menovitej hodnote 332 €/akcia, vo vlastníctve Mesta Bytča za prebytočný majetok Mesta Bytča a zároveň doporučuje MZ v Bytči schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja 1 ks kmeňovej akcie spoločnosti Letisko Žilina, a.s., Dolný Hričov, ISIN : SK1120007564, v menovitej hodnote 332 €/akcia, vo vlastníctve Mesta Bytča (zverejnenie - web mesta, úradná tabuľa mesta), formou priameho predaja podľa § 9a, ods.9, písm.c), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa a to kupujúcemu - Slovenská investičná a realitná spoločnosť, a.s., IČO : 36 383 511, Framborská 12, 010 01 Žilina, za kúpnu cenu vo výške 332 €. Dôvodmi priameho predaja tohto majetku ako prípadu predaja hodného osobitného zreteľa sú :
- Mesto Bytča je minoritný akcionár spol. Letisko Žilina, a.s. a nemá možnosť vplyvu na chod a činnosť spoločnosti, jeho podiel na emisii predstavuje 0,156 %.
 - akcie spol. Letisko Žilina, a.s. nie sú umiestnené na žiadnom z trhov Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. a teda nie sú na burze obchodované.

k bodu 4:

- a) **Predkladá**
Žiadosť o zriadenie vecného bremena - práva prechodu peši a osobným motorovým vozidlom cez pozemok parc. CKN č. 589/1, k.ú. Hliník nad Váhom, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Alžbeta Mičušíková, Hliník nad Váhom 164 a Miloš Vanko, Rázusova 751/7, Bytča.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje zvolať na svoje nasledujúce zasadnutie pracovné stretnutie za účasti žiadateľov, ako i nájomcu vedľajšieho objektu potravín č.s. 152 - COOP Jednota, spotrebné družstvo Žilina.

k bodu 5:

a) **Predkladá**

Výzva na uzatvorenie náj. zmluvy za využívanie časti pozemkov pod ihriskom Hrabové, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Zuzana Martišíková, Hrabové 137, Bytča. Žiadateľ vlastní k týmto parcelám spoluvlastnícky podiel vo výške 8/12-tin. V roku 2009 mesto Bytča schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy na dotknuté pozemky a to za cenu vo výške 14.937,26 €. Táto kúpna zmluva nebola zo strany všetkých spoluvlastníkov pozemkov podpísaná. Žiadateľ predložil ku svojej žiadosti znalecký posudok č. 158/2015 so stanovením všeobecnej hodnoty nájmu oboch pozemkov a to vo výške 2.300,00 €/rok.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči schváliť od žiadateľa prenájom dotknutých pozemkov v k.ú. Hrabové - parc. CKN č. 820/13, zast. plocha o výmere 62 m² a 820/14, ostatná plocha o výmere 1683 m², ale doporučuje pozvať na svoje zasadnutie komisie všetkých spoluvlastníkov predmetných pozemkov za účelom rokovania o odkúpení alebo prenájme menšej časti týchto pozemkov, postačujúcich pre činnosť FO Hrabové.

k bodu 6:

a) **Predkladá**

Žiadosť o opätovné prerokovanie odpredaja mestských pozemkov parc. CKN č. 62/1, 64, 65 a 67 v k.ú. V. Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - ASTAR build, s.r.o., Hlinkova 1220, Bytča.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči zaoberať sa uvedenou žiadosťou, nakoľko je MZ v Bytči schválené príslušné uznesenie riešiacie využívanie dotknutých mestských pozemkov (spevnené plochy a WC, uznesenie MZ v Bytči č. 42/2014).

k bodu 7:

a) **Predkladá**

Návrh finančnej spoluúčasti mesta Bytča na rekonštrukcii objektu č.s. 152 v Hliníku nad Váhom, Potraviny Hliník, predkladá primátor mesta, odd. fin. na základe návrhu

COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, Žilina.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť spoluúčasť mesta Bytče na predmetnej rekonštrukcii objektu č.s. 152 v Hliníku n/Váhom, vykonávanej nájomcom COOP Jednota, spotrebné družstvo Žilina a to formou schválenia uzatvorenia dodatku č.1 ku náj. zmluve zo dňa 30.09.2015, s predĺžením doby nájmu o 2 roky, v prípade, že tento postup predĺženia doby nájmu nebude v rozpore so zákonom 138/1991 Z.b. o majetku obcí (napr. osobitný zreteľ).

k bodu 8:

a) **Predkladá**

Schvaľovanie prenájmu pozemku parc. CKN č. 48, k.ú. Mikšová, osobitným zreteľom - nájomcom: Marián Blažko, Albína Kočová, Ing. Peter Sabo a Ján Sakala, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči. Počas zverejnenia zámeru prenájmu uvedeného majetku mesta Bytča neboli vznesené, resp. podané žiadne námietky od tretích osôb.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči v súlade s § 9a, ods.9, písm.c.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku parc. CKN č. 48, záhrady o výmere 353 m², v k.ú. Mikšová s nájomcami - Marián Blažko, Pšurnovice č. 73, 014 01 Bytča, Albína Kočová, Sarajevská 997/29, Praha 2, Vinohrady, ČR, Ing. Peter Sabo, Gaštanova č. 1008/31, 014 01 Bytča a Ján Sakala, Mikšová č. 65, 014 01 Bytča, na dobu neurčitú, s výškou nájomného 0,1 €/m²/rok a to ako priameho prenájmu - prípadu hodného osobitného zreteľa. Účelom nájmu tohto pozemku je jeho poľnohospodárske využitie - záhrada a to bez možnosti umiestnenia stavby. Dôvodom schválenia prenájmu uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom tohto pozemku žiadateľom, ktorí vlastnia na prilahlom pozemku stavbu bytového domu č. súp.65, tvoriacu s prenajímaním pozemkom jeden celok.

k bodu 9:

a) **Predkladá**

Schvaľovanie predaja pozemku, časti parc. CKN č. 243, o výmere 600 m², k.ú. Hliník nad Váhom, osobitným zreteľom - kupujúcim: Slavomír Košťál a manž. Jarmila, Hliník nad Váhom 51, Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči. Počas zverejnenia zámeru predaja uvedeného majetku mesta Bytča neboli vznesené, resp. podané žiadne námietky od tretích osôb. Budúci kupujúci predložil pred schvaľovaním samotného odpredaja návrh geom. plánu so

zameraním odkupovanej časti pozemku - vytvorenie troch samostatných parciel spolu s výmerou 600 m².

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči v súlade s § 9a, ods.8, písm.e.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy, na predaj pozemkov vytvorených geometrickým plánom z pozemku parc. CKN č. 243 a to parc. CKN č. 243/3, zast. plochy a nádvoria o výmere 539 m², CKN č. 243/4, zast. plochy a nádvoria o výmere 17 m² a CKN č. 243/5, zast. plochy a nádvoria o výmere 44 m² (spolu o výmere 600 m²), v k.ú. Hliník nad Váhom, kupujúcim - Slavomír Košťial a manž. Jarmila, Hliník nad Váhom 51, Bytča, t.j. priameho predaja pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa. Kúpna cena predstavuje sumu vo výške 15 €/m² t.j. spolu 9 000 €, s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s vyhotovením GP a poplatky spojené s odkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom schválenia predaja uvedených pozemkov ako prípadu hodného osobitného zreteľa je predaj týchto pozemkov žiadateľom, kupujúcim, ktorí vlastnia na priľahlom pozemku stavbu RD č. súp. 51, pričom tieto odkupované pozemky tvoria dvor pri ich RD, sú bez samostatného prístupu pre Mesto Bytča a Mesto Bytča nemá iné možnosti ako tieto pozemky využívať.

k bodu 10:

a) **Predkladá**

Schvaľovanie prenájmu časti pozemku z parc. CKN č. 186/1, o výmere 12 m², v k.ú. Hliník nad Váhom, osobitným zreteľom - nájomcovi: Nadácia CHURA, Hliník nad Váhom 258/2, Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči. Počas zverejnenia zámeru prenájmu uvedeného majetku mesta Bytča neboli vznesené, resp. podané žiadne námietky od tretích osôb.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči v súlade s § 9a, ods.9, písm.c.) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a VZN mesta Bytča č. 5/2010 schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku z parc. CKN č. 186/1, o výmere 12 m², v k.ú. Hliník nad Váhom s nájomcom - Nadácia CHURA, Hliník nad Váhom 258/2, Bytča, IČO : 42 386 110, na dobu neurčitú, s výškou nájomného 1 €/rok/predmet nájmu a to ako priameho prenájmu - prípadu hodného osobitného zreteľa. Účelom nájmu je výstavba objektu „zvonica - veža kostola“ na prenajatom pozemku.

Dôvodom schválenia prenájmu uvedeného pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je nájom tohto pozemku žiadateľovi, ktorý na uvedenom pozemku pre Domom smútku v Hliníku nad Váhom vybuduje na vlastné náklady stavbu „zvonica - veža kostola“.

k bodu 11:

a) **Predkladá**

Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Optimalizácia výroby tepla v častiach Sídliisko - Centrum Bytča“, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe návrhu - Eucal s.r.o., Dolné Rudiny 8515/45, Žilina.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči schváliť predmetný návrh zmluvy zo dňa 19.10.2015 o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v rámci stavby: „Optimalizácia výroby tepla v častiach Sídliisko - Centrum Bytča“, s budúcim oprávneným z vecného bremena - spoločnosťou Tezar, s.r.o., Thurzova 968/17, Bytča.

k bodu 12:

a) **Predkladá**

Návrh náj. zmluvy na pozemky, časť parc. CKN č. 21/1, 22 a 369/2 v k.ú. Pšurnovice, za účelom vybudovania vodného zdroja pre MŠ Pšurnovice, uloženia vodovodného potrubia, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči. Nájomcovia súhlasia s uložením tohto vodovodného potrubia na svojich pozemkoch, tento súhlas je však potrebné zabezpečiť uzatvorením príslušnej nájomnej zmluvy. Návrh nájomnej zmluvy je s rovnakými podmienkami nájmu ako schválilo MZ v novembri 2014 pri nájomnej zmluve na samotný vodný zdroj.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov medzi Mestom Bytča - nájomca a prenajímateľmi v rade I. - p. Adriana Rumanová, Pšurnovice č. 175, 014 01 Bytča, v rade II. - p. Veronika Víchová, Horní Kalná č. 153, Hostinné, ČR a v rade III. - p. Jozef Čebek, Pšurnovice č. 251, Bytča, na prenájom časti pozemkov z parc. CKN č.21/1; 369/2 a 22 v k.ú. Pšurnovice, za účelom uloženia vodovodného potrubia z vodného zdroja pre MŠ Pšurnovice a to v súlade s návrhom tejto zmluvy zo dňa 30.10.2015.

k bodu 13:

a) **Predkladá**

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. CKN č. 56 v k.ú. M. Bytča, v podiele $\frac{1}{2}$, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Ingrid Personová, Malá Bytča 127, Bytča. Na tomto pozemku sa nachádza rod. dom vo vlastníctve žiadateľky, ktorá je taktiež podielovou spoluvlastníčkou pozemku vo výške podielu $\frac{1}{2}$.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť pozemok parc. CKN č. 56, zast. plochy a nádvoria o výmere 498 m² v k.ú. M.Bytča, v podiele $\frac{1}{2}$, za prebytočný majetok Mesta Bytča a taktiež doporučuje MZ v Bytči v súlade s § 9a, ods.8, písm. b) zákona č. 138/1991 Z.b. a v súlade s VZN Mesta Bytča č. 5/2010 schváliť odpredaj pozemku parc. CKN č.56, zast. plochy a nádvoria o výmere 498 m², v k.ú. M.Bytča, v podiele $\frac{1}{2}$, kupujúcemu - Ingrid Personová, nar. 12.12.1972, Malá Bytča 127, Bytča a to za kúpnu cenu vo výške 20 €/m², s tým, že kupujúci uhradí i náklady spojené s odovkľadovaním kúpnej zmluvy.

k bodu 14:

a) **Predkladá**

Žiadosť o schválenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 6.7.2015 (cez areál TSMB), predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - HANT BA, a.s., Hliny 1412, Považská Bystrica.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 6.7.2015, s oprávneným z vecného bremena a.s. HANT BA, Hliny 1412, Považská Bystrica, IČO: 36 328 375 a to v súlade s návrhom tohto dodatku č. 1, zo dňa 20.10.2015.

k bodu 15:

a) **Predkladá**

Opätovná žiadosť o schválenie žiadostí SSE a SeVaK Žilina o zriadenie vecného bremena v rámci stavby IBV JUDr. Gero, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Ing. Miroslav Kováč a manž. Anna, Brezová 1015, Bytča.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči zaoberať sa uvedenou žiadosťou, resp. žiadosťami SSE a SeVaK Žilina a to až do doby ukončenia procesu súčasnej prípravy a schvaľovania zmeny a doplnku ÚPN SÚ Bytča.

k bodu 16:

a) **Predkladá**

Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v rámci stavby IBV JUDr. Gero, rozšírenie NNK, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia s ohľadom na svoje stanovisko v bode 15 nedoporučuje MZ v Bytči zaoberať sa uvedenou žiadosťou SSE - Distribúcia, a.s. Žilina a to až do doby ukončenia procesu súčasnej prípravy a schvaľovania zmeny a doplnku ÚPN SÚ Bytča.

k bodu 17:

a) **Predkladá**

Návrh VZN mesta Bytča č. 5/2015 o určení miesta a času zápisu žiakov do základnej školy predkladá primátor mesta, odd. Organizačno-správne na MsÚ v Bytči.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť predmetné VZN v navrhovanom znení.

k bodu 18:

a) **Predkladá**

Návrh VZN mesta Bytča č. 6/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 15/2012 v znení VZN č. 7/2014 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka škôl a školských zariadení na rok 2015, predkladá primátor mesta, odd. Organizačno-správne na MsÚ v Bytči.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť predmetné VZN v navrhovanom znení.

k bodu 19:

a) **Predkladá**

Žiadosť o odpredaj časti mestského pozemku z parc. CKN č. 62/1, k.ú. V. Bytča, o výmere 75 m² a to za účelom zabezpečenia zásobovania Mestskej tržnice Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Mária Justrová, Thurzova 963/4, Bytča.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči zaoberať sa uvedenou žiadosťou, nakoľko je MZ v Bytči schválené príslušné uznesenie riešiace využívanie dotknutého mestského pozemku (spevnené plochy a WC, uznesenie MZ v Bytči č. 42/2014).

k bodu 20:

a) **Predkladá**

Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti: garáže č.s. 1713, k.ú. V. Bytča, predkladá odd. Správy majetku a RR na MsÚ v Bytči na základe žiadosti žiadateľa - Viktor Šichman, Na Salaš 1136, Bytča. MsÚ v Bytči zabezpečil v súlade s predchádzajúcim doporučením podnikateľskej komisie vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty objektu garáže a to s ocenením stavby vo výške 3.280,00 €. Predmetná garáž je v súčasnosti nevyužívaná, predchádzajúci nájomný vzťah s p. Šichmanom bol ukončený dohodou dňa 31.12.2011.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia nedoporučuje MZ v Bytči schváliť odpredaj objektu garáže č.s. 1713, k.ú. V. Bytča žiadateľovi ani inej tretej osobe, ale doporučuje pripraviť na nasledujúcom zasadnutí podnikateľskej komisie podmienky pre vyhlásenie súťaže na prenájom tohto objektu.

k bodu 21:

a) **Predkladá**

Poverenie hlavného kontrolóra k vykonaniu preverenia umiestnenia plechových kontajnerov pre zber použitého šatstva a topánok v meste Bytča, iniciatívny poslanecký návrh predkladá p. PhDr. Martin Gácik, Branislav Chúpek, Branislav Šušolík a Ing. Peter Weber, poslanci MZ v Bytči.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje, aby MsÚ v Bytči zabezpečil na nasledujúce zasadnutie MR informáciu, či bola v minulosti mestom Bytča uzatvorená zmluva alebo vydané povolenie tretej osobe na umiestnenie týchto plechových kontajnerov pre zber použitého šatstva a topánok.

Zápis komisie Správy majetku a podnikateľskej činnosti pozostáva z 10-ich strán a zápis vyhotovil dňa: 04.11.2015

Ing. Anton Kotešovský
zapisovateľ komisie