

M E S T O B Y T Ā

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia

Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

Číslo VaŽP/550/2018 Há

vybavuje: Ing.Hudcovská
041/5073916

Bytča 21.3.2019

V e r e j n á v y h l á š k a

Zverejnenie kópie žiadosti o stavebné povolenie podľa § 58a stavebného zákona

Stavebník ENERGY STUDIO , s.r.o. M.Šinského 671/3, 010 07 Žilina v zast. STAVMOX, s.r.o., IČO: 36 417 785, Baničova 3390/19, 010 15 Žilina dňa 12.11.2018 podal a 18.3.2019 doplnil na Mesto Bytča, Odbor výstavby a životného prostredia žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

„ BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVÉ SADY „

v nasledovnom rozsahu stavebných objektov:

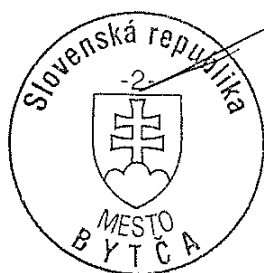
- SO 10 – SO 17 Bytový dom (1. a 2. etapa)
- SO 26 Verejné osvetlenie
- SO 27 Rozvody plynu – ochrana VTL plynovodu
- SO 28 Požiarna podzemná nádrž
- SO 29 A Sadové úpravy
- SO 29 B Detské ihriská
- SO 29 C Parkový mobiliár
- SO 30 Hrubé terénne úpravy

Na pozemkoch parcelné číslo KNC : 3155/41-43, 3155/45, 3155/47, 3155/50, 3155/51, 3511/1 katastrálne územie Veľká Bytča, okres Bytča.

Mesto Bytča ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon „) v súlade s ust. § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Bytča a internetovej stránke mesta www.bytca.sk vo veci konania o povolení stavby „ **BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVÉ SADY** „

v horeuvedenom rozsahu stavebných objektov na pozemkoch parcelné číslo KNC : 3155/41-43, 3155/45, 3155/47, 3155/50, 3155/51, 3511/1 katastrálne územie Veľká Bytča, okres Bytča a súčasne oznamuje, že **Záverečné stanovisko vydané v zisťovacom konaní Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky, odborom posudzovania vplyvov na životné prostredie pod č.490/2018-1.7/ pl zo dňa 11.04.2018** , právoplatné dňa **17.05.2018**, je verejne prístupné na internetovej stránke:
<https://enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytove-domy-bytca>

Podľa § 58a ods.3 stavebného zákona kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, Iga) bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.



Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Príloha:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „BYTOVÉ DOMY BYTČA – THURZOVE SADY „, podaný navrhovateľom ENERGY STUDIO , s.r.o. M.Šinského 671/3, 010 07 Žilina zo dňa 12.11.2018

Toto oznámenie musí byť podľa § 58a ods. 3 Stavebného zákona zverejnené odo dňa začatia stavebného konania až do jeho právoplatného ukončenia, a to na úradnej tabuli mesta Bytča a internetovej stránke mesta www.bytca.sk.

Vyvesené od:

25.03.2019

Vyvesené do:

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie

1027/530/2018

ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina, IČO: 45 231 842, Tel: 0911/123 322

Mesto Bytča
Stavebný úrad
Námestie Slovenskej republiky 1
014 01 Bytča

V Žiline, dňa 12.11.2018

Vec:

Žiadosť o stavebné povolenie

Stavebník: ENERGY STUDIO, s.r.o., M. Šinského 671/3, 010 07 Žilina

Názov stavby: **Bytové domy Bytča -- Thurzove sady**

- SO 10 – SO 17 Bytový dom (1. a 2. etapa)
- SO 26 Verejné osvetlenie
- SO 27 Rozvody plynu – ochrana VTL plynovodu
- SO 28 Požiarna podzemná nádrž
- SO 29 A Sadové úpravy
- SO 29 B Detské ihriská
- SO 29 D Parkový mobiliár
- SO 30 Hrubé teréne úpravy

Stavba je členená na päť etáp. Výstavba bude prebiehať etapovito, po skončení každej etapy bude samostatná kolaudácia.

Parcelné čísla, druh pozemku, kat. územie :

- parcelné čísla: 3155/41-43, 3155/45, 3155/47, 3155/50, 3155/51, 3511/1
- katastrálne územie: Veľká Bytča
- druh pozemku, susedné pozemky: uvedené v samostatnej prílohe

Projektovú dokumentáciu vypracoval generálny projektant stavby Ing.arch. Martin Bizoň, Národná 3, 974 01 Banská Bystrica.

Územné rozhodnutie bolo vydané dňa 31.7.2018 pod číslom VaŽP/360/2018 Há.

Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, po výberovom konaní oznámime zhotoviteľa stavby.

Predpokladaný náklad stavby: 9.216.370,- €

Termín ukončenia stavby: 3/2022

.....
podpis žiadateľa, splnomocneného zástupcu
pečiatka

Zoznam príloh:

Projektová dokumentácia – 2 paré
Územné rozhodnutie
Zoznam stavebných pozemkov
Zoznam susedných pozemkov
Vyhlásenie vlastníka pozemku
Zmluva o postúpení práv
Rozpočtové náklady
Vyhodnotenie pripomienok EIA + CD
Vyjadrenie OU Bytča – ŠVS
Vyjadrenie OU Bytča – ochrana ovzdušia
Vyjadrenie OU Bytča – OpaK
Vyjadrenie OU Bytča – odpady
Vyjadrenie ODI
Vyjadrenie MO SR
Vyjadrenie KPU
Vyjadrenie Hydromeliorácie
Vyjadrenie Slovak Telekom
Vyjadrenie HaZZ
Vyjadrenie SPP-D
Vyjadrenie SC ŽSK
Odborné stanovisko TUV SUD
Splnomocnenie