

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia

Námestie Slovenskej republiky č.1/1,014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/257/2020 Kyt

Bytča: 09.07.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovateľ: Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

v zastúpení: OPTOMONT s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín

podal dňa: 11.03.2020

návrh na územné rozhodnutie

na stavbu: **„INS_FTTH_KBV_BY_Bytča_Okružná_BPP Development ”**

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

názov stavby: **„INS_FTTH_KBV_BY_Bytča_Okružná_BPP Development ”**

druh stavby: zemný optický kábel

účel stavby: elektronická komunikačná sieť

charakter stavby: trvalá, inžinierska

ako líniová stavba na pozemkoch parc. č. 3020/338, 3020/337, 3020/336, 3020/335, 3020/333 KN C v k.ú. Veľká Bytča, okres: Bytča, ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke právo; právo uskutočňovať stavbu na cudzích pozemkoch mu vyplýva z § 66 ods. 1 zák. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, nakoľko sa jedná o stavbu vo verejnom záujme.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:
 - a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: v zmysle vyjadrenia Okresného úradu Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny č. OU-BY-OSZP-2019/000689-2/Cur zo dňa 17.10.2019 pri realizácii stavby dodržať podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nasledovné podmienky:
 1. Pri realizácii projektu nezasiahnuť stavebnou činnosťou do brehového porastu vodného toku Petrovička.
 2. Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase ma výrub drevín a krovín). Právoplatné rozhodnutie na výrub drevín bude predložené najneskôr pri zahájení stavebných prác.
 3. Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečené odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť – invazívne druhy (§ 7 zákona).
 4. Stavebník je povinný stavebné práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu prírodného prostredia ropnými látkami zo stavebných mechanizmov.
 5. Po ukončení realizácie stavby uviesť pozemky dotýkajúce sa výstavby do pôvodného stavu.

Popis stavby:

Účelom stavby je vybudovanie elektronickej komunikačnej siete FTTH v danej lokalite v blízkosti ulice Okružná. Výstavbou bude možnosť ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb (prenos hlasu, internet, digitálna televízia) v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Výkop bude vykonaný v odhadovanej dĺžke cca 200 m. Miestne komunikácie a vjazdy k RD budú realizované podtlakom. Trasa v KBV povedie prevažne v nespevnenom povrchu. Oblasť bude napojená na jestvujúcu sieť od č.p. 1562/11F na ulici Okružná. Do vykopanej ryhy sa do pieskového lôžka položia zväzky mikrotrubičiek. Nad túto sieť bude položená PVC zákrytová fólia resp. tehla a nad týmto zákrytom bude uložená ochranná fólia. Pred zásypom zeminy sa vytriedi táto zemina o stavebnú suť resp. iné predmety, ktoré nepatria do zásypu.

- b) polohové umiestnenie stavby:

stavba bude umiestnená podľa overených výkresov situácie stavby v M 1:500 dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá je prílohou tohto územného rozhodnutia
- c) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie: nevyžaduje sa
- d) napojenie na siete technického vybavenia: bez potreby

e) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

- **Technické služby mesta Bytča** vyjadrenie zo dňa 02.10.2019: Technické služby mesta Bytča ako správca komunikácií a verejného osvetlenia súhlasíme so všetkými podmienkami stanovenými mestom Bytča.
- **Stredoslovenská distribučná a.s.** vyjadrenie č. 4600054719/113 zo dňa 22.10.2019: V predmetnej lokalite katastra Bytča, ul. Okružná parc. č. 3020/333, 345, 346, 335, 336, 337, 338, 346 resp. v jej blízkosti sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, podzemné NN vedenia a skrine. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Súčasne dodržať všetky ďalšie podmienky vo vyjadrení.
- **SEVAK a.s. Žilina** záväzné stanovisko č. O19030076/DJu zo dňa 21.10.2019: Súhlasí s uvedenou stavbou za dodržania nasledovných podmienok:
 1. S navrhovanou stavbou súhlasíme. Podľa priloženej situácie pri realizácii telekomunikačných vedení nedôjde ku križovaniu s VV a VK v našej správe. Upozorňujeme na trasu vodovodných a kanalizačných prípojok (VP, KP) a osadenie vodomerných a revízných kanalizačných šácht (VŠ, RŠ) vysadené na hranici nehnuteľnosti, ktoré sú v majetku pripájaných nehnuteľností. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu prípojok a šácht. Situáciu SEVAK a.s. v prílohe zasielame.
 2. Stavebník pred zahájením zemných prác požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii stavby bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní s inž. sieťami navzájom.
- **Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia** stanovisko č. OU-BY-OKR-2019/000670-002 zo dňa 17.10.2019: súhlasí bez pripomienok.
- **Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2019/000686-2/Cur zo dňa 17.10.2019: Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení.
- **Okresné riaditeľstvo PZ Žilina, ODI**, záväzné stanovisko č. ORPZ-ZA-ODI1-34-301/2019 zo dňa 23.10.2019: Súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby. Pred realizáciou stavebných prác žiadame predložiť na odsúhlasenie návrh prenosného (dočasného) dopravného značenia.
- **OR HaZZ Žilina** vyjadrenie č. ORHZ-ZA2-2019/000950-001 zo dňa 02.10.2019: Súhlasí s uvedenou stavbou bez pripomienok.
- **Michlovský s.r.o., UC2 – údržbové centrum Banská Bystrica** vyjadrenie č. BB-2653/2019 zo dňa 21.10.2019: V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

- **O2 Slovakia s.r.o. Bratislava** vyjadrenie zo dňa 11.10.2019: Súhlasí bez pripomienok.
- **Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie telekomun. služieb Banská Bystrica** vyjadrenie zo dňa 16.10.2019: Súhlasí bez pripomienok.
- **Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku Banská Bystrica** vyjadrenie č. ASMdpS-1-1570/2019 zo dňa 08.10.2019: Súhlasí bez pripomienok.
- **Krajský pamiatkový úrad Žilina** záväzné stanovisko č. KPUZA-2019/21867-2/87108/KOP zo dňa 17.10.2019: Dodržať všetky podmienky uvedené v záväznom stanovisku.
- **Energotel a.s. Žilina** vyjadrenie č. ET/MM19/1229 zo dňa 07.10.2019: Uvedená stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina a Energotel a.s. Bratislava.
- **ELTODO SK a.s. Bratislava** vyjadrenie č. 081119/PJ zo dňa 06.11.2019: Telekomunikačné zariadenia združenia SANET, ktoré sú v správe a údržbe spoločnosti ELTODO SK a.s. sa v dotknutom území nenachádzajú.
- **UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. Bratislava** vyjadrenie č. 74/19 zo dňa 14.10.2019: V záujmovej lokalite uvedenej stavby sa siete firmy UPC BROADBAND Slovakia s.r.o. nenachádzajú.
- **TES MEDIA s.r.o. Žilina** vyjadrenie zo dňa 04.10.2019: V záujmovom území sa v trase stavby nenachádzajú inžinierske siete v našej správe.
- **Slovak Telekom a.s. Bratislava** vyjadrenie č. 6612006311 zo dňa 03.03.2020: V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločností Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.
Do podmienok rozhodnutia sa zapracovávajú všeobecné podmienky ochrany SEK:
Všeobecné podmienky ochrany SEK:
 1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom a.s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, telefón: 0907 777 474.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terén,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk).
 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
2. V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.
 3. **Po ukončení prác uviesť všetky pozemky dotknuté stavbou do pôvodného stavu.**
 4. Pred začatím prác si investor zabezpečí vytýčenia všetkých správcov inžinierskych sietí.

5. **Stavebník zabezpečí aby pri prevoze zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu príľahlých komunikácií (prachom, nečistotami). Ak dôjde k znečisteniu príľahlej komunikácie, stavebník je povinný nečistoty z komunikácie bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.**
6. Námiety účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona:
Námiety účastníkov konania neboli vznesené.
7. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.
8. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

O d v ô d n e n i e

Navrhovateľ dňa 11.03.2020 na stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby „ **INS_FTTH_KBV_BY_Bytča_Okružná_BPP Development** ” na pozemkoch parc. č. 3020/338, 3020/337, 3020/336, 3020/335, 3020/333 KN C v katastrálnom území Veľká Bytča, okres: Bytča.

Stavebný úrad dňa 22.05.2020 v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko sa jedná o inžiniersku líniovú stavbu a v zmysle prechodného ustanovenia § 142h stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Súčasne stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť v stanovenej lehote s upozornením, že na neskôr vznesené pripomienky a námietky stavebný úrad nebude prihliadať.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzoomený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V zmysle § 142h stavebného zákona, prechodné ustanovenie súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID-19

Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad

- a) vykonáva ústne pojednávanie a miestnu ohliadku len v nevyhnutnom rozsahu,*
- b) môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania,*
- c) vybaví bez zbytočného odkladu podanie, pri ktorom môže vykonať úkony na základe písomne predloženého návrhu, ktorý poskytuje dostatočný podklad na posúdenie podania bez osobného kontaktu s účastníkmi konania.*

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený Územný plán sídelného útvaru mesta Bytča. Stavba je v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru Mesta Bytča „ Zmena a doplnok č. 5 “ z roku 2017– rozšírenie technickej infraštruktúry.

Podľa ust. § 1 ods.1 písm a) zákona č. 351/2011 Z.z.o elektronických komunikáciách (ďalej ZEK) tento zákon upravuje podmienky na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb.

Podľa ust. § 2 ods. 1 ZEK elektronická komunikačná sieť (ďalej len „sieť“) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, a ak je to potrebné, prepájacích alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.

Podľa ust. § 2 ods. 2 ZEK verejná sieť je sieť, ktorá sa úplne alebo prevažne používa na poskytovanie verejných elektronických komunikačných služieb, ktoré podporujú prenos signálov medzi koncovými bodmi siete.

V zmysle ustanovenia § 139a ods.10) písm. e) stavebného zákona vedenia elektronickej komunikačnej siete sú verejným dopravným a technickým vybavením územia.

Budovanie verejných elektronických komunikačných sietí v oblastiach kde nie je sú žiadne siete alebo hospodárska súťaž medzi nimi je minimálna, je jednoznačne vo verejnom záujme. Túto skutočnosť podporujú princípy regulácie vyjadrené v zákone o elektronických komunikáciách (ZEK). V súčasnosti je verejným záujmom najmä budovanie tzv. sietí novej generácie, umožňujúcich širokopásmový (vysokorychlostný) prístup k internetu, ktorý podporuje Európska únia. Európska únia vyzýva členské štáty k zjednodušovaniu procesu a odstraňovaniu administratívnych bariér, pričom zároveň pripravuje aj finančné nástroje na podporu budovania takýchto sietí. Vláda SR reflektuje na tieto ciele vo svojich dokumentoch, najmä v Národnej stratégii pre širokopásmový prístup a v Národnej politike pre elektronické komunikácie.

Budovanie FTTH Bytča je vo verejnom záujme, nakoľko v danej lokalite nie je vybudovaná vysokorychlostná sieť s voľnou kapacitou.

Účelom stavby je vybudovať univerzálnu telekomunikačnú sieť pomocou technológie FTTH (Fibre-To-The-Home) na báze optických káblov s veľkou šírkou prenosového pásma. Táto sieť bude umožňovať súčasné poskytovanie viacerých služieb naraz, vo vysokej kvalite.

Podľa § 66 ods.1 ZEK podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme

- a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,*
- b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,*
- c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.*

Podľa § 66 ods. 2 ZEK povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

Podľa § 66 ods.3 ZEK podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred.

Podľa § 66 ods. 4 ZEK po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú

náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 66 ods.9 ZEK vydávanie územných rozhodnutí na umiestnenie vedení alebo stavebných povolení na vedenia orgánmi verejnej správy nesmie byť v konflikte záujmov, ak tieto orgány vykonávajú aj činnosti súvisiace s vlastníctvom alebo prevádzkovaním verejných sietí alebo verejných služieb alebo sú vlastníkom dotknutých nehnuteľností.

Vychádzajúc z uvedeného navrhovateľ preukázal k pozemkom dotknutých stavbou iné právo(§ 139 ods. 1) písm. c) stavebného zákona), ktorým je zákonné vecné bremeno vyplývajúce z ust. § 66 ods. 2 ZEK. Vecné bremeno vzniká priamo zo zákona, ako osobitného právneho predpisu.

Stavebnotechnické riešenie predmetnej stavby je navrhnuté tak, aby bola dodržaná podmienka len nevyhnutného zásahu do vlastníckych práv vlastníkov dotknutých nehnuteľností, trasa je vedená väčšinou v zeleni bez potreby výrubu drevín s povinnosťou po ukončení prác uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu.

K návrhu boli priložené vyjadrenia dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona.

Tieto vyjadrenia sú uvedené vo výroku rozhodnutia a podmienky z nich vyplývajúce sú pre navrhovateľa záväzné v celom rozsahu. Dotknuté orgány ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania v určenej lehote neoznámili svoje stanovisko k navrhovanej stavbe. V súlade s ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možno preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

V zmysle zák.č. 145/1995 Z.z. O správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 59 písm. a) 2. Sadzobníka správnych poplatkov bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 100 €, ktorý je príjmom Mesta Bytča.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od: 13.07.2020

Vyvesené do: 28.07.2020

Dátum zvesenia: 29.07.2020

Doručí sa:

1. OPTOMONT s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín
2. Účastníkom územného konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku
3. Spis

Na vedomie:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
2. Stredoslovenská distribučná a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
4. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
5. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 1404, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
7. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
8. RÚVZ, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
9. Energotel a.s., prev. Jána Milca 44, 010 01 Žilina
10. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
11. Michlovský, s.r.o., UC2 – údržbové centrum B.Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

13. Technické služby mesta Bytča, Hlinická cesta 403, 014 01 Bytča
14. Mesto Bytča, cestný správny orgán
15. Mesto Bytča, orgán ochrany prírody
16. COMP-SHOP, s.r.o. S. Sakalovej 150, 014 01 Bytča
17. Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok č. 104, 014 01 Bytča
18. OR PZ SR v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Veľká Okružná č. 31, 010 75 Žilina
19. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
21. TES Media s.r.o., Kragujevská 3754/4, 010 01 Žilina