

MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/459/2022/Dur

Bytča: 23.11.2022

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Námestie SR 24, 014 01 Bytča

v zastúpení: Stavebné bytové družstvo Bytča, Nám. SR 24, 014 01 Bytča

podal dňa: 17.10.2022

žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„Obnova a zateplenie bytového domu Námestie SR 24, Bytča“**

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona, a v zmysle § 66 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O POVOLENÍ STAVBY,

ktorým stavebný úrad určuje záväzné podmienky uskutočnenia stavby :

názov stavby: **„Obnova a zateplenie bytového domu Námestie SR 24, Bytča“**

popis stavby:

- Zateplenie obvodového plášťa na báze minerálnej vlny hr. 150 mm. západná stena od Námestia SR bude zateplená systémom na báze minerálnej vlny hr. 120 mm.
- Zateplenie soklovej časti extrudovaným polystyrénom hr. 80 mm, zateplenie začne v úrovni 300 mm pod okapovým chodníkom a ukončené bude vo výške 600 mm nad okapovým chodníkom. Povrchová úprava sa zhotoví z vonkajšej omietky jemnozrnnej.
- Výmena vetriacich mriežok
- Zateplenie strechy na báze polystyrénu EPS 150 hr. 100 + 100 mm s hydroizolačnou PVC fóliou
- Odvetranie strechy pomocou odvetrávacích komínkov
- Vystupujúca rímsa sa zaizoluje zospodu minerálnou vlnou hr. 150 mm so sieťkou a omietkou vrátane severnej steny nad strechou susedného objektu
- Atika sa po celom obvode zateplí izolantom z minerálnej vlny hr. 100 mm so sieťkou

- a omietkou.
- Zateplenie lóžzii minerálnou vlnou hr. 120 mm
 - Čelná stena sa zaizoluje minerálnou vlnou hr. 150 mm
 - Železobetónové zábradlie sa obloží minerálnou vlnou hr. 50 mm a upraví sa sieťkou a omietkou.
 - Zábradlie sa nadmuruje ľahčenou tehloú šírky 200 mm
 - Odstránenie systémovej poruchy lóžzii
 - Výmena okapových plechov
 - Zateplenie stropu v rámci pivníc a spoločných priestorov
 - Zaizolovanie stropu vo vstupe minerálnou vlnou hr. 100 mm
 - Vyvedenie bleskozvodu do bezpečnej vzdialenosti od izolantu
 - Výmena pivničných okien s izolačným trojsklom
 - Schodiskové okná vymenené za presklené s izolačným dvojsklom
 - Elektroinštalácia výmena rozvodov
 - Oprava schodiska
 - Oprava podláh
 - Oprava pivníc

charakter stavby: trvalá; pozemná; na bývanie

na stavebnom pozemku:

parcelné číslo: KN C 39/2 v k.ú.: Veľká Bytča, obec: Bytča, okres: Bytča

ku ktorému má navrhovateľ: vlastnícke právo, zapísané na liste vlastníctva č. 3566, vedeného Správou katastra nehnuteľností Bytča.

1. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.2 stavebného zákona:

- a) stavba je umiestnená v zastavanom území obce na pozemku parc. č. KN – C 39/2 v k.ú. Veľká Bytča,
- b) stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; projektovú dokumentáciu vypracoval MAHO projekt, s.r.o., A. Hlinku 668/18, 013 01 Teplička nad Váhom,
- c) dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- d) stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- e) stavebný úrad určuje lehotu na dokončenie stavby, stavba bude ukončená najneskôr do 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti uvedeného rozhodnutia, a po ukončení je potrebné požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- f) plniť požiadavky v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona uplatnené dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- g) na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch),

h) začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.

2. Vyjadrenia, stanoviská a požiadavky určené dotknutými orgánmi štátnej správy:

- **OR HaZZ Žilina** č. vyjadrenia ORHZ-ZA2-2019/000802-001 zo dňa 03.09.2019: Súhlasí bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.
- **Okresný úrad Bytča, odbor životného prostredia, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny** č. vyjadrenia OU-BY-OSZP-2019/000576-2/Cur zo dňa 02.08.2019: Súhlasí pri dodržaní nasledovných podmienok:
 - Investor na vlastné náklady zabezpečí vykonanie odbornej kontroly vetracích otvorov inšpekčnou kamerou z lešenia alebo lávky
 - Stavebné práce budú realizované tak, aby nedošlo k ohrozeniu hniezdiacich párov belorítky. V tejto súvislosti sa odporúča realizovať stavebné práce pred začatím hniezdnej sezóny, alebo vykonať také opatrenia, ktoré zabránia hniezdeniu belorítok na rekonštruovanej budove
 - V prípade potvrdenia hniezdenia vtákov alebo výskytu netopierov vo vetracích otvoroch bude potrebné tieto miesta zachovať prístupné alebo vytvoriť náhradné miesta na hniezdenie resp. úkryty pre netopiere a to inštaláciou špeciálnych búdok. Presný počet a typ búdok bude stanovený na základe výsledkov odbornej kontroly vetracích otvorov
 - V prípade, že počas stavebných prác bude v objekte zistená prítomnosť chránených živočíchov alebo ich hniezd alebo úkrytov, realizátor stavby o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomí príslušný orgán štátnej správy alebo územne príslušné pracovisko ŠOP SR. (Správa CHKO Strážovské vrchy, Orlové 189, 017 01 Považská Bystrica, tel.č. 042 - 432 28 02)
 - Rešpektovať a zohľadniť požiadavky v odbornom posudku na výskyt chránených druhov živočíchov vypracovaný príslušnou odbornou organizáciou ENVI PLAŇ, Dolné Rudiny 3, Žilina v plnom rozsahu.
- **Okresný úrad Bytča, odbor životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** č. vyjadrenia OU-BY-OSZP-2019/000575-2/Cur zo dňa 02.08.2019: Súhlasí pri dodržaní nasledovných podmienok:
 - investor stavby bude viesť evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie prác podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.),
 - zabezpečiť spracovanie odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, t.j. uprednostniť zhodnotenie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením a odovzdať ich len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch (§ 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch),
 - nakladať s odpadmi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve,
 - v prípade, že počas realizácie sa zistí, že vznikli aj nebezpečné druhy odpadov: Nebezpečné druhy odpadov budú odvezené z miesta vzniku v čo najkratšom čase, zhodnotiť popřípade zneškodniť nebezpečné odpady prednostne pred ostatnými odpadmi. Nakladanie s nebezpečným odpadom obsahujúcim azbest je možné len špecializovanými spoločnosťami oprávnenými nakladať s týmto druhom odpadu, ktoré majú príslušné povolenia, disponujú potrebnými nástrojmi, ochrannými pomôckami a ich pracovníci sú odborne vyškolení,
 - pred začatím prác stavebník písomne oznámi stavebnému úradu presné miesto dočasného uloženia (v prípade, že bude potrebné zriadiť miesto dočasného uloženia) vzniknutých odpadov počas realizácie projektu, s uvedením parcelných čísel a súhlasom vlastníka predmetného pozemku k dočasnému uloženiu odpadov

- zo stavby,
- v kolaudačnom konaní stavebník predloží doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.
- **Krajský pamiatkový úrad Žilina**, rozhodnutie č. KPUZA-2019/6773-7/40794/LEH zo dňa 28.05.2019
 - Neuzatvárať okennými výplňami loggie
 - Fasádna omietka na zatepl'ovacom systéme bude zodpovedať štruktúrou existujúcej brizolitovej omietke
 - Žiadame predložiť projektovú dokumentáciu krajskému pamiatkovému úradu na odsúhlasenie
 - Projektovú dokumentáciu úpravy môže spracovať len fyzická osoba autorizovaná podľa osobitného predpisu
 - Vlastník nehnuteľnosti je povinný oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina vopred začiatok úpravy a predpokladaný koniec úpravy.
- **Krajský pamiatkový úrad Žilina**, záväzné stanovisko č. KPUZA-2022/22263-4/93932/LEH zo dňa 09.11.2022
 - Dodržať podmienky určené v rozhodnutí č. KPUZA-2019/6773-7/40794/LEH zo dňa 28.05.2019 a v záväznom stanovisku č. KPUZA-2019/21476-2/85626/LEH zo dňa 04.11.2019.

3. Podmienky určené v zmysle § 66 ods.3 stavebného zákona:

- a) zabezpečiť komplexnosť a plynulosť uskutočnenia stavby podľa POV.
- b) napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia: jestvujúce prípojky inžinierskych sietí, dôjde len k výmene vnútorných rozvodov v rámci bytového domu
- c) stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, a to ešte pred zahájením stavebných prác a priloží jeho oprávnenie na túto činnosť.

Stavenisko :

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon

štátneho stavebného dohľadu.

4. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.
5. V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
6. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.
7. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
9. Dažďovú vodu zo strešnej konštrukcie stavby zviest' do dažďovej kanalizácie.
10. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
11. V zmysle § 76 ods.1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
12. Stavebník je povinný materiál pre zateplenie predmetného bytového domu uskladniť výhradne na svojich pozemkoch, prislúchajúcich k bytovému domu a súčasne zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisteniu v okolí uvedenej stavby.
13. **Stavebník je povinný dodržiavať čistotu a poriadok v okolí uvedenej stavby predmetného bytového domu súp. č. 24 a súčasne zabezpečiť aby pri prenose zeminy a iných materiálov nedochádzalo k znečisteniu príľahlých komunikácií a dopravného značenia (prachom, nečistotami). Ak dôjde k znečisteniu príľahlých komunikácií a dopravného značenia, je stavebník povinný nečistoty z komunikácie a dopravného značenia bezodkladne odstrániť. V prípade prašnosti zabezpečiť kropenie.**
14. Vzhľadom k tomu, že stavebné práce budú realizované v obytnej zóne, je stavebník povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavebných prác nedochádzalo k nadmernému zaťažovaniu okolia hlukom a prachom.
15. Počas uskutočňovania stavby, ani počas jej užívania nesmú byť poškodzované susedné nehnuteľnosti, alebo akokoľvek obmedzované práva k nim. Nevyhnutný vstup na susedné pozemky vyvolaný realizáciou stavby je podmienený súhlasom ich vlastníkov. Terén okolo stavby bytového domu, prípadne znečistenie prístupovej komunikácie, resp. verejného priestranstva je stavebník povinný ihneď uviesť do pôvodného stavu.
16. Súčasťou povolenia sú aj búracie práce budú uskutočnené podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej MAHO projekt, s.r.o., A. Hlinku 668/18, 013 01 Teplička nad Váhom a opisu prác a projektu statického posúdenia stavby. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
17. Stavebník je po ukončení prác povinný v prípade zásahu do zelených častí pozemkov uviesť zeleň a pozemky do pôvodného stavu a účelu.

18. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
16. V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník: Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Námestie SR 24, 014 01 Bytča v zastúpení Stavebné bytové družstvo Bytča, Nám. SR 24, 014 01 Bytča podal dňa 17.10.2022 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „Obnova a zateplenie bytového domu Námestie SR 24, Bytča“ na pozemkoch parc. č.: KN – C 39/2 katastrálne územie Veľká Bytča, okres: Bytča..

Stavebný úrad oznámil formou verejnej vyhlášky pod č. VaŽP/459/2022/Dur zo dňa 28.10.2022 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Spolu so žiadosťou o stavebné povolenie doložil stavebník projektovú dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou v zmysle zákona a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy (OR HaZZ Žilina, Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, KPÚ Žilina).

Podľa § 61 ods.1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Podľa § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Podľa § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov, ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky.

Ak by sa uskutočnením alebo užívaním stavby mohli ohroziť verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi alebo neprimerane obmedziť či ohroziť práva a

oprávnené záujmy účastníkov vo väčšom rozsahu, než sa počítalo v územnom rozhodnutí, stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie zamietne.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, a bolo zistené, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a bola vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle zákona.

Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány uvedené vo výroku rozhodnutia a ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Stavebný úrad pri rozhodovaní vychádzal z projektovej dokumentácie doloženej k stavebnému konaniu, ktorá bola vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle zákona. Z priložených stanovísk dotknutých orgánov. Súčasne stavebný úrad posúdil uvedený zámer v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok, najmä vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a taktiež posúdil uvedený zámer v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie. Projektová dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb a všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb a na základe predložených súhlasných stanovísk jednotlivých dotknutých orgánov štátnej správy spĺňa všetky potrebné hygienické, technické, bezpečnostné, protipožiarne podmienky v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto v zmysle § 66 stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Bytča (Mestský úrad v Bytči), Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča . Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

V zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. O správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 60 písm. c) 2. bol za vydanie tohto rozhodnutia vyrubený správny poplatok vo výške 100 €, ktorý je príjmom Mesta Bytče.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce, mesta). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Dátum zvesenia:

Doručí sa:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov, Námestie SR 24, 014 01 Bytča
2. Stavebné bytové družstvo Bytča, Nám. SR 24, 014 01 Bytča - *splnomocnenec*
3. MAHO projekt, s.r.o., A. Hlinku 668/18, 013 01 Teplička nad Váhom – *projektant*
4. Stanislav Péteri, Pekná 13, 010 04 Žilina
5. Míriam Péteriová, Pekná 13, 010 04 Žilina
6. Mesto Bytča, Nám. SR 1, 014 01 Bytča
7. Účastníkom stavebného konania sa stavebné povolenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona spôsobom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku
- spis

Na vedomie:

1. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny)
2. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
3. KPÚ Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
4. Mesto Bytča, CSO