

# MESTO BYTČA

Mestský úrad v Bytči-oddelenie výstavby a životného prostredia  
Námestie Slovenskej republiky č. 1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/192/2023/Dur

Bytča:08.02.2023

## **Zverejnenie kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia a územného rozhodnutia o umiestnení stavby v zmysle § 35 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Mesto Byča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm.a) bod.1 zákona č.608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 35 ods.2 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Bytča a na internetovej stránke obce [www.bytca.sk](http://www.bytca.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia a územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

### **„RETAIL BOX BYTČA“**

v rozsahu stavebných objektov:

#### **SO 01 - PRÍPRAVA ÚZEMIA A HTÚ**

01-01 Príprava územia

01-02 Oporné múry

01 -03 Prekládka VN a osadenie spínacej stanice / samostatná PD / - neriešime

01-04 Ochrana slaboprúdových rozvodov

#### **SO 02 - OBCHODNÁ GALÉRIA**

02-01 Architektonicko-stavebné riešenie

02-02 Betónové a oceľové konštrukcie, zakladanie

02-03 Zdravotechnika

02-04 Vzduchotechnika, vykurovanie,chladenie

02-05 Elektroinštalácia a uzemnenie

02-06 Protipožiarna ochrana

02-07 Vnútorne slaboprúdové rozvody, hlasová signalizácia požiaru, EPS

02-08 Zariadenie na odvod dymu a tepla

#### **SO 03 - SADOVÉ ÚPRAVY**

#### **SO 04- KRIŽOVATKA NA CESTE 1/10**

#### **SO 05 - AREÁL. KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY, DOPRAVNÉ ZNAČENIE**

#### **SO 06 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA**

SO 06.1 ZAVLAŽOVANIE

#### **SO 07 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA**

#### **SO 08 - TRAFOSTANICA A VN PRÍPOJKA**

#### **SO 09 - ELEKTRICKÁ NN PRÍPOJKA A AREÁLOVÉ NN ROZVODY**

#### **SO 10 - AREÁLOVÉ OSVETLENIE**

#### **SO 12 - DROBNÉ OBJEKTY**

#### **SO 13 - AUTOUMÝVAREŇ**

SO 13.1 STAVBA

SO 13.2 SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE

SO 13.3 AREÁLOVÝ VODOVOD  
SO 13.4 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA  
SO 13.5 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA  
SO 13.6 AREÁLOVÉ ROZVODY N N  
SO 13.7 AREÁLOVÉ OSVETLENIE  
**SO 14 - ČS PHM OLIVA /**  
SO 14.1 INTEGROVANÝ PRIESTOR ČS PHM- PRESTREŠENIE  
SO 14.2 ÚLOŽISKO NÁDRŽÍ  
SO 14.3 VEREJNÉ WC  
SO 14.4 SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE  
SO 14.5 AREÁLOVÝ VODOVOD ČS PHM  
SO 14.6 AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA ČS PHM  
SO 14.7 AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ČS PHM  
SO 14.8 AREÁLOVÉ ROZVODY NN, AREÁLOVÉ OSVETLENIE  
**SO 15 - SAMOOBSLUŽNÁ PREDAJŇA + prípojky IS**

na pozemkoch register „C“ parc.č.1593, 1633/22, 1633/10, 3500/2, 3500/3, 3507/2, 1633/62, 3501, 3507/3 KN v k.ú. Veľká Bytča, navrhovateľa KLM Bytča s.r.o., Námestie SNP 11, 960 01 Zvolen IČO 53264096, v konaní zastúpený splnomocneným zástupcom: spoločnosťou I.K.A. projekt s.r.o., J. Závadského 453/49, 010 04 Žilina:

1. Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia a územného rozhodnutia o umiestnení stavby zo dňa 03.02.2023 evidovanú pod č.192/2023.
2. Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, vydané Okresným úradom Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-BY-OSZP-2022/000242-020, dňa 12.04.2022 (právoplatné dňa 12.05.2022). Dokument je prístupný na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/retail-box-bytca>

Podľa § 35 ods.2 stavebného zákona: *Kópiu žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby a územného konania o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu, bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Zverejnenie musí stavebný úrad zabezpečiť odo dňa začatia územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o začatie územného konania o umiestnení stavby alebo územného konania o využití územia bez jej príloh aj údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo ohľadom územia vydané.*

**Ing. Miroslav Minárčik**  
primátor mesta

Toto oznámenie sa zverejňuje v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona odo dňa začatia konania o využívaní územia a o umiestnení stavby až do jeho právoplatného ukončenia na úradnej tabuli mesta Bytča a internetovej stránke obce Bytča ([www.bytca.sk](http://www.bytca.sk)).

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Príloha:

1. kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia a územného rozhodnutia o umiestnení stavby