

ZMLUVA č.78/2019

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50 a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný**z vecného bremena: Mesto Bytča**

Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

V zastúpení: Bc. Miroslav Minárčik, primátor mesta

IČO: 00321192 DIČ: 2020626399

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bytča č.ú.: 23525432/0200

MESTSKÝ ÚRAD BYTČA	
18-03-2019	
Podpis čísla:	Číslo listiny:
Podpis:	Vyd. list:

(ďalej ako "budúci povinný")

a

Budúci oprávnený**z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L

Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

zastúpená : **Ing. Tatiana Štrbová**, predsedníčka predstavenstva**Ing. Miroslav Kundrík**, člen predstavenstva

IČO : 36 672 297

Bankové spojenie : ČSOB a. s. Bratislava

Číslo účtu: 25788033/7500

IBAN:SK517500000000025788033

SWIFT:CEKOSKBX

(ďalej ako „budúci oprávnený“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Čl. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 163 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Bytči, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemkov:

parc. č. **KN-C 1011 = KN-E 923/1** ostatná plocha o výmere 2771 m²parc. č. **KN-C 589/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1507 m²parc. č. **KN-C 589/3** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m²parc. č. **KN-C 591** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 656 m²parc. č. **KN-C 988/1 = KN-E 935/1** ostatná plocha o výmere 2877 m²parc. č. **KN-C 990/1 = KN-E 923/3** ostatná plocha o výmere 242 m²parc. č. **KN-C 990/1 = KN-E 936/1** ostatná plocha o výmere 3555 m²parc. č. **KN-C 991/1** ostatná plocha o výmere 1312 m²

nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hliník nad Váhom v podiele: 1/1.

2. Budúci oprávnený má záujem rekonštruovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „SKV Bytča-Hliník nad Váhom, ul. ČSM rekonštrukcia vodovodu“.

Čl. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetných pozemkoch: parc. č. **KN-C 1011 = KN-E 923/1** , **KN-C 589/1**, **KN-C 589/3** , **KN-C 591**, **KN-C 988/1 = KN-E 935/1** , **KN-C 990/1 = KN-E 923/3** , **KN-C 990/1 = KN-E 936/1** a **KN-C 991/1** v katastrálnom území Hliník nad Váhom vo výmere pásma ochrany potrubia verejného vodovodu uloženého na týchto pozemkoch. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,

2.2 povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,

2.3 povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia , na jeho pozemku, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.

3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.

4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Bytči zmluvu o zriadení práva vecného bremena.

7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

Čl. III.

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch.

2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb.,Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúcemu

oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

V Bytči dňa 7. 10. 2019

Budúci povinný:



V Žiline dňa 13 MAR. 2019

Budúci oprávnený:



Ing. Tatiana Šušková
predsedníčka predstavenstva
SEVEROSLOVENSKE VODÁRNE A KANALIZÁCIE, s.a.

Ing. Miroslav Kundrik
člen predstavenstva
SEVEROSLOVENSKE VODÁRNE A KANALIZÁCIE, s.a.

