



•
•
podľa rozdeľovníka
•
•

Vaše číslo/zo dňa
- / 06. 10. 2023

Naše číslo
OU-ZA-OCDPK-2024/005912/8/KRI
Stupeň dôvernosti : VJ

Vybavuje
Ing. Krištofiková
Žilina
20.02.2024

Vec : Oznámenie o zahájení stavebného konania a upustení od miestneho zisťovania stavby „Hypermarket Bytča, SO 202 Úprava križovatky na ceste II/507“ — verejná vyhláška

Spoločnosť STAVMOX, s.r.o., Baničova 19, 010 15 Žilina v zastúpení za investora HERMÉS IP, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava (ďalej len „stavebník“) podala dňa 06. 10. 2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu **„ Hypermarket Bytča “**

stavebný objekt **„ SO 202 Úprava križovatky na ceste II/507“.**

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydalo Mesto Bytča dňa 20. 03. 2023 pod č. VaŽP/458/2022/Dur, ako aj rozhodnutie o zmene umiestnenia objektu SO 202 č. VaŽP/348/2023/Dur z 25. 07. 2023. Nakoľko žiadosť o vydanie stavebného povolenia neobsahovala všetky náležitosti podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebného zákona a náležitosti podľa § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti a zároveň prerušil stavebné konanie do doby predloženia chýbajúcich podkladov. Dňa 11. 12. 2023 a 16. 02. 2024 stavebník doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia o chýbajúce stanoviská.

Účelom stavebného objektu SO 202 je pripojenie obslužnej komunikácie (prístupovej cesty k areálom hypermarketu resp. spoločnosti KINEX) na cestu II/507 prestavbou existujúcej stykovej križovatky na okružnú križovatku v k.ú. Veľká Bytča v súlade s projektovou dokumentáciou „Okružná križovatka HYPERMARKET Bytča, SO 202 Úprava križovatky na ceste II/507“.

Stavba sa uskutoční na pozemkoch v k.ú. Veľká Bytča :

Trvalý záber : parc. č. KN-C 820/65; 820/117; 3078/3; 3079/4; 3079/29; 3079/30; 3079/31; 3623/15.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 120 stavebného zákona a v zmysle § 61 stavebného zákona **o z n a m u j e** začatie stavebného konania. Stavebný úrad, vzhľadom k tomu, že sú dobre známe pomery staveniska, u p ú š ť a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania a miestneho zisťovania. Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona môžu účastníci konania uplatniť námietky do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na námietky uplatnené po tomto termíne sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Ak účastníci konania, zúčastnené osoby alebo dotknuté orgány v určenej lehote neoznámia svoje vyjadrenie, pripomienky alebo záväzné stanovisko, má sa za to, že s vydaním stavebného povolenia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Účastníci konania a zúčastnené osoby majú podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Okresnom úrade Žilina, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina.

Ing. Zuzana Polkorábová
vedúca odboru

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Žilina, zároveň bude zverejnené na webovom sídle Okresného úradu, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií www.minv.sk v časti „Verejné vyhlášky a informácie“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou :

1. Účastníci konania podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona
2. Zainteresovaná verejnosť podľa § 24 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Na vedomie :

Mesto Bytča, Námestie SR č. 1/1, 014 01 Bytča, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce ak ho má zriadené

Kaufland SR, v.o.s., Trnavská 41/A, 831 04 Bratislava

KINEX BEARINGS, a.s., 1.mája 71/36, 014 38 Bytča

Správa ciest ŽSK, M.Rásusa 104, 010 01 Žilina

NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
SPP-D, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
SeVaK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
ŽSK v Žiline, Komenského 48, 010 09 Žilina
Ministerstvo dopravy SR, sekcia CDaPK, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
Okresný úrad Bytča, Zámok 104, 014 01 Bytča
- *orgán posudzovania vplyvov na ŽP*
- *odbor starostlivosti o ŽP*
- *odbor krízového riadenia*
Okresný úrad Žilina, PLO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
MV SR, PPZ, Račianska 45, 812 72 Bratislava
KR PZ KDI Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
OR PZ ODI Žilina, Veľká okružná 31, 010 75 Žilina

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky