Mesto Bytča

Stavebný úrad

Námestie SR 1

014 38 Bytča

V Bytči, dňa ............................................................

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.,  
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov), adresa (sídlo) a tel. kontakt/e-mail stavebníka: ...................................................

..........................................................................................................................................................................

Stavba: druh a účel: .........................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Miesto stavby (obec, ulica, prípadne súp. číslo): ............................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby: .....................................................................................................

Pri dočasnej stavbe doba jej trvania: ...............................................................................................................

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : ...................................................................................................

Stavebný pozemok (vrátane pozemkov, ktoré sa majú použiť pri výstavbe, napr. stavenisko, prípojky, rozvodné siete)

Kat. územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa)

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

K stavebnému pozemku má stavebník: vlastnícke právo\*- LV číslo ..........................................................

iné právo\* (uviesť aké)

\* nehodiace sa prečiarknite

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa: .......................................................................

pod číslom: ...................................................................

Účastníci stavebného konania: sú osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb **(informácie sú bezplatne k dispozícii na stránke www.katasterportal.sk):**

Kat. územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa)

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

Projektovú dokumentáciu vypracoval (uvedie sa meno, resp. názov a adresa projektanta):

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocne\*

dodávateľsky\*\*

\*nehodiace sa prečiarknite, \*\* uviesť názov firmy

V prípade svojpomocnej výstavby odborný dozor počas výstavby bude vykonávať (meno, adresa, stavebná kvalifikácia): ....................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a súvisiacich opatreniach:

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Mesto Bytča spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Mesto Bytča, Námestie SR 1, 014 38 Bytča, osobne do podateľne  alebo elektronicky na email [podatelna@bytca.sk](mailto:podatelna@bytca.sk).

.........................................................................

podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu pečiatka

**PRÍLOHY:**

1. Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby (katasterportál) alebo, že má k pozemku alebo stavbe iné právo, ak žiada o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe, jej nájomca pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, a žiada o povolenie dočasnej stavby.
2. Kópia z katastrálnej mapy (katasterportal)
3. Projektová dokumentácia stavby v **dvoch** vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä:
4. sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe (pokiaľ nepostačujú údaje uvedené v žiadosti)

s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,

1. súhrnnú technickú. správu, z ktorej musí byť zrejmé:

* navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí

a použitie vhodných stavebných výrobkov,

* požiarno-bezpečnostné riešenie stavby,
* nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu vrátane parkovania a

likvidácie odpadov a riešenie napojenia na existujúce inžinierske siete a kanalizáciu,

* údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku, vrátene sietí a zariadení tech.

vybavenia a o jestvujúcich ochranných pásmach,

* pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo tech. zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii

skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,

* usporiadanie staveniska a opatrenie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide

o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,

* splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia stanovených podľa osobitných predpisov.

1. Celkovú situáciu stavby (zastavovací plán v mierke 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemku, existujúcich

stavieb, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, ochranných pásiem.

1. Vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých

stavieb.

1. Stavebné výkresy, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav (pôdorysy, rezy a pohľady), obsahujúce

jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavieb (základy, nosné konštrukcie, schodiská, obvodové plášte, strešné konštrukcie), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií, technické zariadenia, úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska CO a PO, pri stavbách prevádzkových, výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení, vrátane komunikácií

* projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitnými nárokmi na uskutočnenie, ak nepostačujú údaje

uvedené v súhrnnej technickej správe,

* statické posúdenie stavby,
* návrh úprav okolia stavby a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby.

1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

a obce (orgán hygieny, požiarnej ochrany, dopravy, ochrany PPF alebo LPF, ochrany prírody, ovzdušia, odpadového hospodárstva, vodohospodársky orgán, inšpektorát práce, správcovia sietí SVS, SPP- D, SSE-D, UPC, ST, Orange).

1. Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania mesta Bytča.
2. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie

uskutočňovania stavby v prípade, ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.

1. Povolenie stavby MZZO podľa zákona 137/2010 Z. z. § 17 ods. 1 písm. a) c) a f).
2. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Mestského úradu v Bytči.

**Poznámka :**

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*