

# ÚRADNÝ ZÁZNAM

## Súťaž - predaj pozemkov v k.ú. Hliník nad Váhom

Spísaný na MsÚ v Bytči, Námestie SR č. 1/1, 014 01 dňa 17.04.2024 o 10,00 hod..

Na základe zverejnenia zámeru priameho predaja majetku mesta - pozemkov v k.ú. Hliník nad Váhom a to parc. CKN č. 177/2, záhrada o výmere 169 m<sup>2</sup> so zriadením vecného bremena v prospech mesta Bytča (vodovodná šachta) v rozsahu GP č. 47353210-94/2022, zo dňa 28.08.2022, parc. CKN č. 177/37, ostatná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/16, záhrada o výmere 102 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/36, ostatná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/15, záhrada o výmere 99 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/35, ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/14, záhrada o výmere 113 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/34, ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/33, záhrada o výmere 72 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/32, ostatná plocha o výmere 6 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/10, záhrada o výmere 60 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/28, ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/9, záhrada o výmere 93 m<sup>2</sup>, parc. CKN č. 177/27, ostatná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup>, formou priameho predaja v súlade s §9a ods. 1 písm c), zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča zo dňa 13.12.2023, za minimálnu kúpnu cenu za jednotlivý pozemok, resp. pozemky a to **vo výške 51,50 €/m<sup>2</sup>**, (uznesenie MZ č. 10/2024 zo dňa 15.02.2024) bolo do konca termínu na podanie cenových ponúk na odkúpenie pozemkov, t.j. do 15.04.2024 do podateľne na MsÚ v Bytči doručených šesť obálok od tretích osôb. Jedná sa o nasledovných uchádzačov:

- **Miroslav Frolo**, Hliník nad Váhom 33, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/2 a 177/37
- **Darina Luláková**, Hliník nad Váhom 31, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/16 a 177/36
- **Jozef Lokaj**, Hliník nad Váhom 17, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/10 a 177/28
- **Štefan Štoder**, Hliník nad Váhom 582, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/9 a 177/27
- **Daniel Plačko**, Hliník nad Váhom 425/27, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/32 a 177/33
- **Rudolf Šutara**, Hliník nad Váhom 29, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/15 a 177/35

na zostávajúce dva mestské pozemky parc. CKN 177/14 a 177/34 nebola doručená žiadna cenová ponuka (žiadateľ o kúpu - Ján Petrovský).

Jednotlivé ponuky od žiadateľov boli v kancelárii oddelenia Správy majetku a RR boli dňa 17.04.2024 otvorené a to za prítomnosti nasledovných zamestnancov mesta:

1. Ing. Anton Kotešovský, vedúci odd. Správy majetku a RR
2. Ing. Katarína Gulašová, referent odd. Správy majetku a RR
3. Mgr. Vladislav Pavelčík, referent odd. Správy majetku a RR
4. Vojtech Horvát, referent odd. Správy majetku a RR

Po otvorení všetkých doručených obálok (cenových ponúk) boli zistené nasledovné cenové ponuky :

- **Miroslav Frolo**, Hliník nad Váhom 33, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/2 a 177/37  
**ponuka : 51,50 €/m<sup>2</sup>**  
-----
- **Darina Luláková**, Hliník nad Váhom 31, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/16 a 177/36  
**ponuka : 51,55 €/m<sup>2</sup>**  
-----
- **Jozef Lokaj**, Hliník nad Váhom 17, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/10 a 177/28  
**ponuka : 51,50 €/m<sup>2</sup>**  
-----
- **Štefan Štoder**, Hliník nad Váhom 582, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/9 a 177/27  
**ponuka : 51,50 €/m<sup>2</sup>**  
-----
- **Daniel Plačko**, Hliník nad Váhom 425/27, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/32 a 177/33  
**ponuka : 51,50 €/m<sup>2</sup>**  
-----
- **Rudolf Šutara**, Hliník nad Váhom 29, 014 01 Bytča  
parc. CKN 177/15 a 177/35  
**ponuka : 51,50 €/m<sup>2</sup>**

S ohľadom na vyššie uvedené bolo konštatované, že všetky cenové ponuky sú vyššie, resp. rovnaké ako minimálna kúpna cena 51,50 € za 1 m<sup>2</sup> týchto mestských pozemkov.

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (od 01.11.2023) § 9a ods.11 sa predmetné doručené cenové ponuky dňom 18.04.2024 zverejňujú na úradnej tabuli mesta Bytča a na mestskom webe a to na obdobie min. 30 dní, t.j. do 20.05.2024.

Úradný záznam spísal:

Ing. Anton Kotešovský, vedúci odd. Správy majetku a RR na MsÚ  
v Bytči, dňa 17.04.2024.

Ing. Anton Kotešovský .....

Ing. Katarína Gulašová.....

Mgr. Vladislav Pavelčík.....

Vojtech Horvát.....