

# MESTO BYTČA

## Mestský úrad v Bytči –oddelenie výstavby a životného prostredia

Námestie Slovenskej republiky č. 1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/397/2022-SU-5

Vybavuje: Mgr. Ďurajková  
041 / 507 39 16

Bytča: 13.09.2024

### ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní primátorom mesta podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 - § 40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 03.12.2019 podalo

**Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina v zastúpení emPulse, s.r.o.,  
Revolučná 10, 010 01 Žilina**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 stavebného zákona

#### rozhodnutie o umiestnení stavby

**„Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom,  
Žilina”**

líniová stavba v katastrálnom území Žilina, Závodie.

#### Popis stavby:

Navrhovaná cyklotrasa je súčasťou cyklotrás v rámci mesta Žilina, ktorej hlavným cieľom je vytvoriť kostru mestskej cyklodopravy, na ktorú môžu byť napojené ďalšie vetvy spájajúce mestské sídliská a mestské časti. Cieľom projektu „Cyklotrasa V1 (centrum - Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina" je prepojenie centra mesta Žilina s najmladším sídliskom Hájik.

Predmetná dokumentácia rieši časť cyklotrasy VI a to: ulica Martina Rázusa, ulica Priemyselná, časť brehov rieky Rajčianka, ulica Pod Jarkom, Pod hradiskom a ulica Pod Sadom.

Princípom riešenia musí byť priorita, že cyklista je rovnocenným účastníkom cestnej premávky a pre jeho bezpečnosť a pohodlie jazdy je potrebné vytvoriť nevyhnutné podmienky, s cieľom zvýšiť podiel cyklistickej dopravy v rámci deľby dopravnej práce v

meste. Hlavným predpokladom je vytvorenie siete cyklistických komunikácií (CK), ktoré by umožňovali pohyb obyvateľov mesta za prácou, za vybavenosťou a za rekreáciou. Cyklistická komunikačná sieť musí byť vzájomne prepojená a dostatočne atraktívna a bezpečná, aby mohla byť porovnateľnou alternatívou pri rozhodovaní sa o voľbe dopravného prostriedku na cestu mestom.

Celková dĺžka cyklotrasy je 2435m, z toho dĺžka riešenej cyklotrasy (SO 01.1-SO01.7. a SO 01-15-SO 01.25) je 1678m. V samostatnej projektovej dokumentácii trvalého dopravného značenia je riešená ulica Martina Rázusa.

Druhá časť tejto projektovej dokumentácie začína od priechodu pre chodcov na konci ulice Martina Rázusa pred križovaním s ulicou Priemyselná a cyklistov dostáva k brehu rieky Rajčianka formou pridruženého chodníka oddeľujúceho cyklistov aj chodcov. Toto územie je ideálnym priestorom aj pre oddychové zóny, prístrešky či odpočívadlá. Cez rieku Rajčianka bude cyklotrasa pokračovať novou konštrukciou mostného objektu „lávky“ z priehradovej oceľovej konštrukcie. Ďalej po novej konštrukcii cyklotrasy a chodníka pre chodcov okolo bezmenného potoka. Ulica Pod jarkom v Závodí je riešená formou cyklotrasy na existujúcej komunikácii a to rovnako ako aj Ulica Pod hradiskom a Pod sadom. Na križovatke ulíc Pod sadom a Roľnícka cyklotrasa končí.

### **1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie :

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2023/066413/3/KRI zo dňa 06.12.2023 , ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) cestného zákona vo veciach ciest I., II. a III. triedy nemá námietky k projektovej dokumentácii „Cyklotrasa V1 (centrum-Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“, k.ú. Žilina, k.ú. Závodie, č.z. 713/DUR/R05, vypracovanej z 08/2023, zodpovedný projektant Ing. Pavol Matys, nakoľko umiestnenie stavby sa priamo nedotýka záujmov chránených predpismi o pozemných komunikáciách v pôsobnosti Okresného úradu Žilina, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako cestného správneho orgánu. Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2024/010280/4/KRI zo dňa 30.04.2024 mení záväzné stanovisko Mesta Žilina list č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ zo dňa 18.12.2019 a to tak, že nesúhlasí s realizáciou stavby Cyklotrasa V1 (centrum Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom Žilina podľa pôvodnej projektovej dokumentácie (vypracovanej z 11/2019), nakoľko v predmetnej veci došlo k zmene projektovej dokumentácie (vypracovanej z 08/2023).

### **Odôvodnenie**

Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava, ako príslušný cestný správny orgán, vydal v územnom konaní stavby „Cyklotrasa V1 (Centrum - Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“ záväzné stanovisko v zmysle § 140b stavebného zákona listom č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ zo dňa 18.12.2019, v ktorom súhlasí s projektom stavby pre vydanie územného rozhodnutia (pôvodná projektová dokumentácia stavby).

Projekt stavby riešil návrh cyklotrasy začínajúcej v centre mesta Žilina, pri Evanjelickom kostole na ulici Martina Rázusa ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov. Priechodom pre chodcov a cyklistov ďalej smerovala k mestskému cintorínu (Starý cintorín) a cez existujúcu lávku ponad Mostnú ulicu prechádzala do miestnej časti Dolné Rudiny. Po ulici Martina Rázusa pokračovala ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov ku križovatke s ul. Priemyselná, kde sa priechodom pre chodcov a cyklistov dostáva na nábrežie Rajčianky, kadiaľ mala byť vedená v novej konštrukcii ako forma pridruženého chodníka oddeľujúceho cyklistov a chodcov. Cez rieku Rajčianka mala cyklotrasa pokračovať novou konštrukciou mostného objektu „lávky“ z priehradovej ocelevej konštrukcie. Ďalej mala byť vedená po novej konštrukcii cyklotrasy a chodníka pre chodcov okolo bezmenného potoka. Ulica Pod jarkom v Závodí bola riešená formou cyklotrasy na existujúcej komunikácii, a to rovnako ako aj Ulica Pod hradiskom a Pod sadom. Na križovatke ulíc Pod sadom a Roľnícka mala cyklotrasa končiť.

Navrhovateľ v námietke voči tomuto záväznému stanovisku podanej listom zo dňa 30.07.2020 uvádzal, že návrh stavby cyklotrasy nerešpektuje verejné záujmy chrániace život a zdravie ľudí. V prípade, že by bola realizovaná stavba podľa predloženého návrhu, došlo by k zabráneniu plynulého vjazdu motorových vozidiel na pozemky pri rodinných domoch na severnej strane ulice, to by v praxi znamenalo vjazd aj výjazd motorovým vozidlom do dvora rodinných domov cez cyklochodník. Naviac, či u ž pri vjazde alebo výjazde bude vodič nútený cez cyklochodník cúvať, čo pri veľmi zlých rozhľadových pomeroch predstavuje zvýšené riziko zrážky, keďže rýchlosť jazdy cyklistu môže presiahnuť 30km/h. V neposlednom rade dôjde vybudovaním cyklotrasy a tým likvidácií parkovacích miest k znehodnoteniu nehnuteľností na ulici M. Rázusa, nakoľko v dnešnej dobe, keď sa predpokladá viacero automobilov pre jednu rodinu a mesto Žilina neustále rieši otázku nedostatku parkovacích miest, absencia možnosti parkovania je výraznom hendikepom každej nehnuteľnosti.

OU ZA, OCDPK k predmetnej veci uvádza, že ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3 a § 9 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán, podľa ustanovení § 3 ods. 1 písm. b) a písm. c) cestného zákona, vyjadril k zmene projektovej dokumentácie stavby „Cyklotrasa VI (centrum Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“, k.ú. Žilina, k.ú. Závodie, č.z. 713/DUR/R05, vypracovanej z 08/2023, zodpovedný projektant Ing. Pavol Matys, listom č. OU-ZA-OCDPK- 2023/066416/3/KRI zo dňa 06.12.2023.

K zmene projektovej dokumentácie sa vyjadrilo aj mesto Žilina, ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 2 cestného zákona listom č. 12896/2024-84379/2024-SÚ-MO zo dňa 19.03.2024.

Predmetom zmeny projektovej dokumentácie je návrh cyklotrasy: Cyklotrasa začína v centre mesta Žilina, pri Evanjelickom kostole na ulici Martina Rázusa ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov. Priechodom pre chodcov a cyklistov ďalej smeruje k mestskému cintorínu (Starý cintorín) a jej prvá časť končí pred existujúcou lávkou ponad Mostnú ulicu (1/60). Pred samotnou lávkou pokračuje samostatnou projektovou dokumentáciou (dopravné značenie) - riešením samostatného projektu. Projekt dopravného značenia ul. Martina Rázusa nie je súčasťou tejto projektovej dokumentácie. Druhá časť tejto projektovej dokumentácie začína od priechodu pre chodcov na konci ulice Martina Rázusa pred križovaním s ulicou Priemyselná a cyklistov dostáva k brehu rieky Rajčianka formou pridruženého chodníka oddeľujúceho cyklistov aj chodcov. Toto územie je ideálnym priestorom aj pre oddychové zóny, prístrešky či odpočívadlá. Cez rieku Rajčianka bude cyklotrasa pokračovať novou

konštrukciou mostného objektu „lávky“ z priehradovej ocelevej konštrukcie. Ďalej po novej konštrukcii cyklotrasy a chodníka pre chodcov okolo bezmenného potoka. Ulica Pod jarkom v Závodí je riešená formou cyklotrasy na existujúcej komunikácii a to rovnako ako aj Ulica Pod hradiskom a Pod sadom. Na križovatke ulíc Pod sadom a Roľnícka cyklotrasa končí. Celková dĺžka cyklotrasy je 2435 m, z toho dĺžka riešenej cyklotrasy (SO 01.1.-SO 01.7 a SO 01.15-SO 01.25) je 1678 m. V samostatnej projektovej dokumentácii trvalého dopravného značenia je riešená ulica Martina Rázusa - zmena dokumentácie oproti pôvodnému návrhu, ktorá bude riešená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Na základe vykonanej zmeny v projektovej dokumentácii, ktorej úprava vypúšťa namietanú časť trasy navrhovateľmi v pôvodnej dokumentácii, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií mení záväzné stanovisko Mesta Žilina list č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ zo dňa 18.12.2019

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA.OSZP3-2023/065367-002 zo dňa 08.11.2023 súhlasí podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod L a 2. zákona o odpadoch s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: "Cyklotrasa VI (centrum - Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina" v k.ú. Žilina, Závodie, stavebník (investor): Mesto Žilina,

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, za splnenia týchto podmienok:

1/ odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;

2/ investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa (zhotoviteľa) stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;

3/ výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci stavby;

4/ dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť "Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom" alebo „Podnikanie v oblasti s nebezpečným odpadom" a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch.

5/ doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby (zabezpečenia zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Predložená projektová dokumentácia (PD) rieši je vybudovanie cyklotrasy v rámci pridružených projektov mesta Žilina za účelom prepojenia jednotlivých sídlisk či mestských častí cyklotrasami. Cieľom projektu „Cyklotrasa VI (centrum - Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina" je prepojenie centra mesta Žilina s najmladším sídliskom Hájik. Predmetná dokumentácia rieši časť cyklotrasy VI a to: ulica Martina Rázusa, ulica Priemyselná, časť brehov rieky Rajčianka, ulica Pod jarkom, Pod hradiskom a ulica Pod sadom. Hlavným cieľom v oblasti podpory nemotorovej dopravy je zvýšenie atraktivity cyklistickej dopravy prostredníctvom budovania siete bezpečných cyklotrás a nadväzujúcej infraštruktúry (parkovanie a úschovne bicyklov, potrebné hygienické zabezpečenie pre zamestnancov po príchode do práce, a pod.), realizáciou opatrení na upokojuvanie dopravy, a pod. Aplikáciou oprávnených aktivít sa prispeje k zvýšeniu podielu cyklistickej dopravy na

celkovej deľbe dopravnej práce v SR v súlade so základnou víziou Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR do r.2020 ak zníženiu celkového znečistenia.

Nakladanie s odpadmi v rozsahu realizácie stavby je navrhované v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti, odpadového hospodárstva a investor stavby je povinný dodržať vyššie uvedené pripomienky.

Predmetné vyjadrenie je zároveň aj záväzným stanoviskom pre stavebné konanie v tejto veci, pretože predložené doklady postačujú pre udelenie vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k stavebnému konaniu.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č. 479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa zákona o odpadoch.

**Okresný úrad Žilina, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP1-2020/007269-005/Bra zo dňa 03.03.2020 vydáva súhlas v zmysle § 6 ods. (5) zákona, t. j. na zmenu stavu mokrade. Žiadateľovi sa vydáva súhlas v súvislosti s realizáciou projektu stavby „Cyklotrasa V1 (centrum - Hájik), od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina“, v katastrálnom území Žilina a Závodie.

Stavebné objekty SO 01.18 - Cyklotrasa v novej konštrukcii (vedúca pravým brehom Rajčanky, parc. KN-C č. 5987/27 a parc. KN-E č. 2721/2) a SO 01.19 Nová konštrukcia lávky (zabezpečujúca bezkolízne vedenie peších a cyklistov ponad vodný tok Rajčanka, parc. KN-C č. 6013/1), svojím umiestením a charakterom zasahujú do priestoru vodného toku Rajčanka. V rámci stavebného objektu SO 01.22 Cyklotrasa v novej konštrukcii ponad potok v k.ú. Závodie je navrhnuté vyčistenie brehov koryta bezmenného potoka a následne ich spevnenie lomovým kameňom uloženým do betónového lôžka.

Zámer je situovaný v zastavanom území mesta Žilina, kde platí 1. stupeň ochrany v zmysle zákona. Bližšia identifikácia činnosti je uvedená v podmienkach tohto rozhodnutia.

Podmienky rozhodnutia v zmysle § 82 ods. (12) zákona:

1. Stavebník bude realizovať stavebné práce podľa predloženej projektovej dokumentácie.
2. Pri výstavbe stavebného objektu SO 01.19 Nová konštrukcia lávky je potrebné zachovať tzv. bermu na pravom a ľavom brehu Rajčanky pod navrhovanou lávkou – zachovanie (vybudovanie) plochej lavice (šírka minimálne 1,0 m) vedúcej popri pilieroch (pilótach) premostenia, pozdĺž vodného toku, nad priemernou úrovňou vodnej hladiny, teda tak, aby oporné múry — pilóty lávky netvorili kolmé steny už od priemernej úrovne vodnej hladiny. Berma môže byť vybudovaná napr. uložením pásu z kamennej rovinaniny (týmto sa zabezpečí prirodzená možnosť migrácie živočíchov viazaných na vodné prostredie popod navrhovanú lávku).
3. Oceľová konštrukcia a zábradlie stavebného objektu SO 01.19 Nová konštrukcia lávky ponad vodný tok budú natreté výraznými kontrastnými farbami. Neodporúča sa nevýrazná farba, napr. modrá, zelená, hnedá a pod., aby opticky nesplývali s okolitým priestorom, resp. aby vytvárali výraznú viditeľnú prekážku nad vodným tokom, aby nedošlo k nárazom vtáctva.
4. Na dotknutom úseku vodného toku sa nebude zasahovať do brehových porastov, pokiaľ to nebude nutné z dôvodu dostatočného manipulačného priestoru v okolí výstavby jednotlivých prvkov stavby. Kroviny a staršie stromy budú v brehovom poraste ponechané a počas realizácie výstavby budú zabezpečené tak, aby nedošlo k ich mechanickému poškodeniu,

najmä stavebnými mechanizmami (napr. oplotenie z drevených paliet, staré pneumatiky a pod.)

5. V prípade, že budú nutné na danom úseku výrubu drevín brehového porastu, budú predmetom osobitného konania a uskutočnia sa až po vydaní stavebného povolenia v období vegetačného pokoja a v mimohniezdnom období vtáctva (čiže do 31. marca a následne od 1. októbra kalendárneho roka do 31. marca nasledujúceho kalendárneho roka). K osobitnému konaniu, ktorého predmetom bude aj stanovenie a vyznačenie rozsahu nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou mosta a priepustu, bude prizvaný pracovník Správy NP Malá Fatra.

6. V prípade realizácie nevyhnutných výrubov odporúčame na brehoch vodného toku dodatočne realizovať náhradnú výsadbu pôvodných drevín (jaseň, jelša, vŕba, svíb, baza, kalina a pod.).

7. V prípade nevyhnutného spevňovania brehov a dna koryta Rajčanky v priestore veľkopriemerových pilôt pri výstavbe stavebného objektu SO 01.19 Nová konštrukcia lávky, je potrebné použiť kamennú rovnatinu (balvany cca 50 - 200 kg) uloženú „na sucho“, aby sa zachoval prirodzený charakter dna a brehov. Taktiež pri stavebnom objekte SO 01.22 Cyklotrasa v novej konštrukcii ponad potok, kde je plánovaná celková revitalizácia koryta, sa bude postupovať rovnakým spôsobom.

8. Zásahy do vodného toku Rajčanka (jej dna a brehov), ktoré budú vyžadovať manipuláciu s dnovým substrátom, môžu spôsobovať zakalenie vody a z tohto dôvodu realizovať stavebné práce mimo obdobia neresu miestnych druhov rýb (január - február a jún - september).

9. Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň, ako dôjde k vyhlbeniu výkopu. Ak nebude možné v deň realizácie výkop zasypať, je potrebné zabezpečiť, aby do priestoru nemohli vniknúť živočíchy, vrátane veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov a plazov. V prípade, že napriek preventívnym opatreniam dôjde k uviaznutiu živočícha, je nutné ho šetrne odobrať a vypustiť späť do prírody, popřípade stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra, kontakt - Martin Hatala - zoológ, tel.: 0903 298 135.

10. Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti vodného toku a nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu.

11. Stavebné mechanizmy budú zabezpečené pred únikom ropných látok a olejov.

12. Stavbou dotknutý úsek vodného toku a jeho okolie je potrebné sledovať a kosiť, aby nevznikali plochy ruderalnej vegetácie, resp. aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín.

13. Po ukončení stavby budú všetky stavebné a iné odpady z lokality odstránené a likvidované v zmysle platnej legislatívy odpadového hospodárstva.

**Okresný úrad Žilina, štátna správa ochrany prírody a krajiny** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2019/049469-002/Bre zo dňa 26.11.2019 z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

\* stavebník zabezpečí, aby pri realizácii prác v blízkosti vodného toku pomocou stavebných strojov, nedošlo k úniku ropných látok a hydraulických olejov do vodného recipientu,

- pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra (tel.č. 041/5692311),
- pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečené odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť - invázne druhy ( § 7 zákona),
- dreviny stromového vzrastu s obvodom presahujúcim 40 cm vo výške 130 cm nad zemou, ktoré sa nenachádzajú priamo v trasovaní cyklotrasy, budú ponechané bez zásahu,
- nevyhnutný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku,
- prípadný nevyhnutý a opodstatnený výrub drevín a krovín rastúcich na pobrežných pozemkoch, v koryte vodného toku a v inundačnom území vodného toku bude riešený v zmysle platnej legislatívy, v tomto prípade podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách,

Nakoľko investičná činnosť sa dotkne miestneho vodného toku (cez rieku Rajčianka má cyklotrasa pokračovať novou konštrukciou mostného objektu), dovoľujeme si upozorniť investora (stavebníka), že na akýkoľvek zásah do vodného toku je potrebný aj súhlas v zmysle § 6 ods. 4 zákona (súhlas na zásah do mokrade), nakoľko mokrad' je v zmysle § 2 ods. 2 zákona definovaná ako: „mokrad' Je územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná, stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami.“

Na základe vyššie uvedeného odporúčame investorovi, aby akýkoľvek zásah do vodného toku konzultoval s Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ktorý vyhodnotí, či takýto zásah do vodného toku podlieha súhlasu na zásah do mokrade v zmysle § 6 ods. 4 zákona.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č. 479/2005 Z.z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zák. č. 543/2002 Z.z.

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2019/049210-002 zo dňa 20.11.2019 s predloženou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie stavby „Cyklotrasa V1 (centrum - Hájik) od ul. Okružná po schody pod Hájikom, Žilina" súhlasí

bez zásadných pripomienok, nakoľko trasa predmetnej vetvy cyklotrasy žiadnym spôsobom nezasahuje do záujmov ciest I., II. resp. III. tried vo veciach ktorých vykonáva tunajší odbor funkciu cestného správneho orgánu.

**Okresný úrad Žilina, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP na úseku EIA** v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OSZP3-2020/007017-002/Hn1 zo dňa 21.01.2020

V zmysle § 18 zákona č. 24/2006 Z.z. nie je navrhovaná činnosť zaradená do a prílohy č. 8) tohto zákona, takže uvedený projekt v danej časti nespĺňa kritéria podľa § 18 a prílohy č. 8)

zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nie je predmetom posudzovania.

**Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor** v zmysle vyjadrenia č. OUZA-PLO 2019/049344-02/Sá zo dňa 27.11.2019:

Nakoľko časť pozemkov je v DUR uvedená v stave E KN upozorňujeme, že ak si výstavba vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy bude odňatie poľnohospodárskej pôdy riešené v konaní podľa § 17 ods.1,6 zákona na základe žiadosti investora zdokladovanej v zmysle § 17 ods.5 zákona, prípadne § 17 ods.1, 3 zákona. Všetky podklady k vydaniu rozhodnutia, prípadne stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde, musia byť na stav C KN. V zmysle § 17 ods.14 zákona právoplatné rozhodnutie o trvalom odňatí je podkladom na vydanie stavebného povolenia podľa osobitných predpisov.

b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického

riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Urbanistické riešenie a architektonické riešenie: Cieľom projektu „Cyklotrasa V1 (centrum - Hájik) od ul. Velká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina" je prepojenie centra mesta Žilina s najmladším sídliskom Hájik. Smerovanie navrhovanej trasy je vedené najmä v trase jestvujúcich chodníkov a spevnených komunikáciách, v mieste kde nie sú jestvujúce komunikácie (nie sú vybudované) bude trasa vedená v nových samostatných úsekoch s novou konštrukciou komunikácie v minimálnej šírke jednosmernej komunikácie 1,25m, odporúčaná 1,5m.

c) stavba bude umiestnená na pozemku register – líniová stavba v katastrálnom území Žilina, Závodie podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval aut. architekt Ing. Pavol Matys, reg. č. 159\*, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia,

d) polohové umiestnenie stavby: stavebné objekty budú umiestnené na pozemkoch v katastrálnom území Žilina a Závodie tak ako je zakreslené v overenej situácii stavby pre územné konanie,

e) požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie : dokumentácia je spracovaná v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z. – o všeobecných požiadavkách stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

f) napojenie na pozemné komunikácie: navrhovaná cyklotrasa bude súčasťou cyklotrás v rámci mesta Žilina, ktorej hlavným cieľom je vytvoriť kostru mestskej cyklodopravy,

g) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti: nevyžaduje sa,

i) požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred v zmysle vyjadrenia č. ASMdpS-1597/2019 zo dňa 08.10.2019 súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej situácie - bez pripomienok.

V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Na základe neho je možné vydať územné rozhodnutie, stavebné povolenie, ako aj rozhodnutia špeciálnych stavebných úradov.

Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom,



organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.

Ak stavba nebude začatá do dvoch rokov od jej povolenia stavebným úradom, resp. dôjde k zmene projektovej dokumentácie stavby, je potrebné požiadať o nové záväzné stanovisko.

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky v zmysle vyjadrenia č. CPZA-OT1-2023/004329-151 zo dňa 06.11.2023: V uvedenom predmetnom území stavby sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MVSR a CP MVSR OTI Žilina nemá pripomienky k horeuvedenej stavbe.

**Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja** v zmysle vyjadrenia č. 30/2020/SC/ŽSK-10 zo dňa 14.01.2020

SC ŽSK, je majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon).

Dôležité:

1. Na úseku výstavby navrhovanej cyklotrasy musí byť zachovaná jestvujúca šírka vozovky účelovej komunikácie do areálu Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja.
2. Do ďalšieho stupňa PD, je nutné v mieste križovania účelovej komunikácie areálu SC ŽSK s navrhovanou cyklotrasou dopracovať trvalé dopravné značenie upozorňujúce peších a cyklistov o prejazde vozidiel SC ŽSK.
3. Dočasné a trvalé dopravné značenie odsúhlasené OR PZ, ODI v Žiline zabezpečí a osadí investor na vlastné náklady.
4. Navrhovaná stavba musí byť v súlade s platným územným plánom mesta Žilina.
5. Ďalší stupeň PD požadujeme predložiť na vyjadrenie vrátane návrhu technického riešenia SO 01.12, SO 01.13 a SO 01.14 v mieste účelovej komunikácie SC ŽSK (situácie, priečne a pozdĺžne rezy, návrh trvalého a dočasného dopravného značenia odsúhlaseného OR PZ ODI v Žiline).
6. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

Slovenská správa ciest v zmysle vyjadrenia SSC/8745/2023/2320/47453 zo dňa 18.12.2023: Z hľadiska ochrany záujmov Slovenskej správy ciest sa k navrhovanej stavbe nevyjadrujeme. Navrhovaná stavba sa fyzicky nedotýka ciest I. triedy, ani iných dopravných zariadení v našej majetkovej správe. O stanovisko k predmetnej stavbe je potrebné požiadať vlastníka a správcu dotknutých miestnych ciest.

Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu I. triedy.

Orange Slovensko, a.s. v zmysle vyjadrenia č. BB – 2526/2023 zo dňa 15.11.2023 dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách Č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ, Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el, prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel' Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis

o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ .

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ

Krajský pamiatkový úrad v zmysle vyjadrenia č. KPUZA-2019/23712-2/102348/KOP zo dňa 17.12.2019

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom: \_

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou - stavebným objektom SO 01.22 Cyklotrasa v novej konštrukcii ponad potok stavebník písomne ohlásí najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná odborný dohľad stavby formou prieskumu detektorom kovov a následnej obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.

2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Požiadavky určené v tomto záväznom stanovisku vyplývajú z ustanovení pamiatkového zákona, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom.

**Energotel, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. ET/MM19/1133 zo dňa 11.09.2019 nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina a Energotel. a. s.. Bratislava. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.

**UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.** v zmysle vyjadrenia č. 96/19 zo dňa 23.10.2019

Voči vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre stavbu naša firma nemá

námietok, za dodržania nasledovných podmienok:

U predmetnej stavby dôjde k styku s elektronickou komunikačnou sieťou (EKS) UPC Broadband Slovakia s.r.o.

Pred zahájením výkopových prác prizvať technika spoločnosti na vytýčenie.

1. Pri výkopových prácach dodržať vzdialenosti pri súbehu a križovaní podľa STN.
2. V prípade preložky našich sietí je potrebné vyhotoviť projekt prekládky одобrený tech. oddelením v Žiline.
3. Všetky náklady spojené s prekládkami znáša investor.
4. V mieste kde sa nachádzajú siete firmy a budú sa tam realizovať spevnené plochy, zabezpečiť siete proti poškodeniu dodatočným krytím podľa normy STN
5. Pre vytýčenie volajte číslo 0907851534.

**ORHaZZ v Žiline** v zmysle vyjadrenia č. ORHZ-ZA2-2019/001083-001 zo dňa 13.12.2019 k uvedenému projektu nemá námietky.

Poznámka:

Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje na nábrežia, chodníky a nekryté parkoviská, v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 1., t.j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarny dozor (KR HaZZ, OR HaZZ) nevydáva k takýmto stavbám stanoviská na účely stavebného konania ani kolaudácie.

**SIEMENS MOBILITY** (Verejné osvetlenie Žilina) v zmysle vyjadrenia č. PD/ZA/107/19-GAR

zo dňa 10.09.2019: K predloženej dokumentácii pre územné konanie uvedenej stavby nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených požiadaviek:

- Nakoľko dôjde ku styku so zariadením verejného osvetlenia /ďalej VO/, žiadame vytýčiť siete VO v teréne - Ing. Ján Garbier 0903 212 065
- ďalší stupeň predloženej projektovej dokumentácie požadujeme predložiť na schválenie.

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.** v zmysle vyjadrenia č. CS SVO OZ PN 382/2020/02 CZ 1070/210/2020 zo dňa 13.01.2020 Stavbou dôjde k dotyku s majetkom v našej správe v nasledovnom rozsahu:

- Súbeh s upravenou pravou stranou rieky Rajčianka
- Križovanie rieky Rajčianka lávkou
- Súbeh s pomiestne upraveným drobným vodným tokom Bradová

- **Prekrytie toku Bradová**

Z hľadiska záujmov správcu tokov s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Pri súbehu cyklotrasy s riekou Rajčianka rešpektovať ochranné pásmo vodného toku min. 6m od brehovej čiary toku. Stavebné objekty na cyklotrase nesmú znemožniť, resp. obmedziť prejazdnosť mechanizácie správcu toku pri výkone správy.
  - Lávku nad tokom Rajčianka navrhnuť na prevedenie prietoku Q100+ 0,5m bezpečnostné prevýšenie. Opory lávky umiestniť mimo prietočný profil toku.
  - Prekrytie toku Bradová realizovať rámovým priepustom na návrhový prietok Q100+ 0,5m bezpečnostné prevýšenie. Medzi mostom na komunikácii a rámovým priepustom ponechať voľný otvorený profil na dĺžke min. 10m z dôvodu zabezpečenia údržby toku v mieste prekrytia. Prekrytý profil toku Bradová nebude prevzatý do našej správy, za údržbu tejto časti toku bude zodpovedať správca cyklotrasy. Upozorňujeme, že na jestvujúcej komunikácii sú premostenia s nedostatočnou kapacitou a môže dôjsť k zaplaveniu cyklotrasy.
  - Využitie pozemku na umiestnenie lávky parc.č. KNC 6013/1 vodné plochy vo vlastníctve SR- SVP, š.p. Banská Štiavnica zmluvne doriešiť na odbore správy majetku OZ Piešťany (blazei.chlepko@syp.sk) do stavebného konania.
- 
- Ďalší stupeň PD s detailným riešením lávky a prekrytia toku predložiť na odsúhlasenie na Správu povodia stredného Váhu I Púchov.

**Mesto Žilina, odbor dopravy a referát dopravy a IS** v zmysle vyjadrenia č. 21341/2019-65694/2019/OD-VOZ zo dňa 18.12.2019 ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (cestný zákon) a ako dotknutý orgán dáva v zmysle § 140b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) k Vašej žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby pre vydanie územného rozhodnutia na uvedenú stavbu nasledovné stanovisko:

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši vybudovanie cyklotrasy V1 (centrum - Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom v k. ú. Žilina a k. ú. Závodie.

Cyklotrasa začína v centre mesta Žilina, pri Evanjelickom kostole na ulici Martina Rázusa ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov. Priechodom pre chodcov a cyklistov ďalej smeruje k mestskému cintorínu (Starý cintorín) a cez existujúcu lávku ponad Mostnú ulicu prechádza do miestnej časti Dolné Rudiny. Po ulici Martina Rázusa pokračuje ako spoločný chodník pre chodcov a cyklistov ku križovatke s ul. Priemyselná, kde sa priechodom pre chodcov a cyklistov dostáva na nábrežie Rajčianky, kadiaľ je vedená v novej konštrukcii ako forma pridruženého chodníka oddeľujúceho cyklistov a chodcov. Cez riekou Rajčianka bude cyklotrasa pokračovať novou konštrukciou mostného objektu lávky z priehradovej ocelevej konštrukcie. Ďalej vedie je vedená po novej konštrukcii cyklotrasy a chodníka pre chodcov okolo bezmenného potoka. Ulica Pod jarkom v Závodí je riešená formou cyklotrasy na existujúcej komunikácii a to rovnako ako aj ulice Pod hradiskom a Pod sadom. Na križovatke ulíc Pod sadom a Roľnícka sa cyklotrasa končí. Celková dĺžka cyklotrasy je 2,428 km.!

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby pre vydanie územného rozhodnutia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona s ú h l a s í m e .

Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie na vybudovanie cyklotrasy žiadame predložiť k vyjadreniu spracovaný ďalší stupeň projektovej dokumentácie.

Pred začatím realizácie navrhovanej cyklotrasy je stavebník povinný požiadať špeciálny stavebný úrad Mesto Žilina o vydanie povolenia na jej realizáciu.

Mesto Žilina v zmysle vyjadrenia č. 19676/2019-62305/2019-OŽP-KLM zo dňa 02.12.2019:

Vzhľadom na vyššie uvedené, je možné zrealizovať predmetnú stavbu za splnenia nasledovných podmienok: .

1. Pri výrube drevín postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a platným VZN mesta Žilina.
2. Pri realizácii stavby zabezpečiť dôsledné dodržanie normy STN 83 7010, ďalej zabezpečiť ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby, zabrániť mechanickému poškodeniu nadzemných a podzemných častí drevín a zhutneniu pôdy v koreňovom priestore jazdou stavebných strojov, dopravných prostriedkov a skladovaním stavebného materiálu.
3. Po ukončení stavebných- prác je nutné vykonať rekultiváciu poškodených plôch zelene, pri založení trávnik dodržiavať STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.
4. Pri odovzdávaní stavby a upraveného terénu prizvať zástupcu odboru životného prostredia, referát správy mestskej zelene.
5. Pri realizácii stavby ako i počas prevádzky bude nakladané s odpadmi (výkopová zemina, stavebný odpad, komunálny odpad, nebezpečný odpad a pod.), v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva a platného všeobecne záväzného nariadenia mesta Žilina o komunálnych odpadoch a drobnom stavebnom odpade. Doklady o spôsobe nakladania so vzniknutými odpadmi predložiť ako doklad ku kolaudácii stavby..
6. Pri realizácii stavby zabezpečiť obmedzenie prašných emisií kropením a čistením komunikácie a vonkajšieho pracovného prostredia podľa potreby. Vychádzať najmä z meteorologických podmienok a podmienok okolia.
7. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.

**Mesto Žilina, referát šp. SÚ, doprava** v zmysle vyjadrenia č. 12896/2024-84379/2024-SÚ-MO zo dňa 19.03.2024:

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby pre vydanie územného rozhodnutia v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme.

Spracovaný ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť k vyjadreniu. Pred začatím realizácie navrhovanej cyklotrasy je stavebník povinný požiadať Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava o vydanie stavebného povolenia na jej realizáciu.

SITEL s.r.o. v zmysle vyjadrenia č. 231103-2076 zo dňa 07.11.2023

1. Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NENACHÁDZAJÚ EKS v majetku/správe SITEL s.r.o..
2. Za správnosť zakresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.
3. Vyjadrenie platí 6 mesiacov.

**Mesta Žilina, odbor správy verejného priestranstva a životného prostredia** v zmysle vyjadrenia č. 16319/2020-171521/2020-OSVPŽP-MCI zo dňa 23.09.2020

Lávka, ktorá vedie ponad komunikáciu I. triedy č. I/60 (ul. Mostná) a spája ul. Martina Rázusa slúži pre pohyb pre chodcov a cyklistov. Lávka je vedená v technickej evidencii (pasportizácii) miestnych komunikácií a dopravných objektov v meste Žilina, na základe ktorej je predmetná lávka v správe mesta Žilina a vykonávame na nej údržbu.

**DPMŽ, s.r.o.** v zmysle vyjadrenia č. 713/2023 zo dňa 24.11.2023: V mieste uvažovanej stavby: Cyklotrasa V1 (centrum – Hájik) od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom Žilina sa nachádzajú káble plusovej a mínusovej polarizácie trolejbusovej dopravy DPMŽ. Vo vašom mapovom podklade orientačne zakreslené červenou farbou. Pred začatím žiadame o ich vytýčenie. Všetky práce musia byť realizované podľa predpisov a noriem STN platných v čase realizácie stavby. Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.

**BYTTERM a.s.** v zmysle vyjadrenia č. 007/2023/06/STRA zo dňa 06.11.2023: V danej lokalite sa nenachádzajú sekundárne rozvody ústredného kúrenia a teplej vody v majetku spoločnosti Bytterm a.s. Žilina.

**Slovak Telekom, a.s.** v zmysle vyjadrenia zo dňa 17.09.2019 dôjde do styku so sieťami so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred

spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.teiekom.sk/vyjadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre



územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

**Žilinské komunikácie, a.s.** v zmysle vyjadrenia 150/T/2019 zo dňa 18.11.2019 Žilinské komunikácie, ako vykonávateľ správy komunikácií a dažďovej kanalizácie v meste Žilina, súhlasí s vydaním ÚR na horeuvedenú stavebnú akciu. Ďalší stupeň PD žiadame zaslať na odsúhlasenie.

**Žilinská teplárenská, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. 502/3029/HA/ZL zo dňa 20.09.2019 ako vlastníč tepelných rozvodov vo vymedzenom území Mesta Žilina predkladá nasledovné stanovisko: V záujmovom území stavby Cyklotrasa V1 (centrum - Hájik), od ul. Veľká Okružná po schody pod Hájikom, Žilina sa nenachádzajú tepelné rozvody sústavy centrálného zásobovania teplom ŽT a.s., ktoré by mohli byť dotknuté prípadnými stavebnými prácami. Inžinierske siete v správe Žilinskej teplárenskej a.s. sa nachádzajú v lokalite Dolné Rudiny v zmysle priloženého nákresu v prílohe.

**Mesto Žilina, odbor dopravy** v zmysle vyjadrenia č. 8982/2020-147804/20202020/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 11.05.2020 ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a ako dotknutý orgán vydal v zmysle § 140b zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) k pôvodnej projektovej dokumentácii stavby pre vydanie územného rozhodnutia záväzné stanovisko dňa 18.12.2019 pod č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ.

Odsúhlasená projektová dokumentácia stavby navrhovala vybudovanie cyklotrasy V1 (centrum - Hájik) od ulice Veľká Okružná po chody pod sídliskom Hájik v kat. úz. Žilina a Závodie. Riešila cyklotrasu na uliciach Martina Rázusa, Priemyselná, časť brehov rieky Rajčianka, ulicu Pod jarkom, Pod hradiskom a Pod sadom.

Predložená projektová dokumentácia rieši cyklochodník v tej istej trase so zmenou trasy na ulici Marina Rázusa v časti zjazdu z pešej lávky. Tu trasa pokračuje pod oboch stranách uvedenej ulice so zachovaním jestvujúceho pešieho chodníka a pásu zelene po strane smer sídlisko Hájik. Ostatná navrhovaná cyklotrasa po uvedených uliciach ostáva pôvodná, t.j. že sa nemení.

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby, ktorá sa týka zmeny trasy po ulici Martina Rázusa v zmysle citovaného cestného a stavebného zákona súhlasíme.

Toto stanovisko dopĺňa záväzné stanovisko vydané Mestom Žilina, Mestský úrad v Žiline dňa 18.12.2019 pod č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ.

**Mesto Žilina, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava** v zmysle vyjadrenia č. 15977/2023-133150/2023-SÚ-MO zo dňa 29.06.2023:

ako príslušný cestný správny orgán vydal k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie rozhodnutia na umiestnenie uvedenej stavby záväzné stanovisko dňa 18.12.2019 pod č.

21341/2019-65694/20 19-OD-VOZ a dňa 12.12.2022 pod č. 20577/2022-16413 8/2022/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo.

**Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava**, ako príslušný cestný správny orgán nemení obsah svojich uvedených záväzných stanovísk k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a žiada rešpektovať jeho podmienky.

K podaným námietkam pod bodom č. 3 „Likvidácia parkovacích miest bez náhrady“ uvádza, že uvedené parkovacie miesta obyvatelia na ulici Martina Rázusa užívali bez povolenia Mesta Žilina, odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, odd. dopravy.

Uvedený odbor neevidoval, ani v súčasnosti neeviduje žiadnu podanú žiadosť pre vyhradenie parkovacieho miesta pre obyvateľov bývajúcich na ulici Martina Rázusa, a ani neeviduje žiadne povolenie vydané pre vyhradenie parkovacieho miesta pre obyvateľov na ulici Martina Rázusa na predmetnej ulici, t.j. na pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina, ktoré ho oprávňuje vyhradené miesto využívať pre odstavenie osobného motorového vozidla. Na základe uvedených skutočností Mesto Žilina nepristúpi k riešeniu náhradných parkovacích miest pre obyvateľov na ulici Martina Rázusa.

Stredoslovenská distribučná, a.s. v zmysle vyjadrenia č. 4600054455/18 zo dňa 30.10.2019 Vašej požiadavke zo dňa 12.09.2019 si Vám dovoľujeme predložiť nasledovné stanovisko:

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina, ul.Veľká Okružná po schody pod Hájikom sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia)

2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona. 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.

7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

8. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej totalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

10. Platnosť tohto vyjadrenia je 6 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

**SEVAK, a.s.** v zmysle vyjadrenia č. O19033844 zo dňa 28.11.2019: K predloženej PD pre vydanie ÚR dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č.50/1976 Z.z §140b súhlasné stanovisko s nasledovnými podmienkami:

1. V prílohe listu Vám zasielame situácie s orientačným zakreslením trasy vodovodov a kanalizácii, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území stavby. V situáciách je vodovod zakreslený zelenou farbou, kanalizácia červenou.

2. Trasu vodovodu a kanalizácie žiadame zakresliť do PD pre SP.

3. Pri navrhovaní osadenia pilót a úložných prahov k lávke žiadame dodržať ochranné pásmo kanalizácie, ktoré je v zmysle Zákona č. 442/2002 O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst.2 stanovené : 2,5 m od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany nad priemer DN 500 mm. V pásme ochrany je zakázané : vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav.

4. Vypracovanú proj. dokumentáciu (PSP) predmetnej stavby požadujeme zaslať našej spoločnosti k odsúhlaseniu.

SPP – Distribúcia, a.s. v zmysle vyjadrenia č. TD/NS/0692/2019/Ki zo dňa 04.10.2019 súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s.. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp~distribucia.sk](http://www.spp~distribucia.sk)),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v

tomto vyjadrení,

- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam, m zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,

- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne.

#### 2. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia:

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhl. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov dodržať v ďalšom stupni PD, vecnú a časovú koordináciu dokladovať v PD podľa pripomienok dotknutých orgánov. Ďalší stupeň PD predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom, ktorý si posúdenie projektovej dokumentácie vyhradili vo svojom záväznom stanovisku.

#### 2. Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

3. Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa §40 ods.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

4. Toto rozhodnutie podľa §40 ods.1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa §40 ods.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

#### Odôvodnenie:

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie v predmetnej veci. Dňa 02.11.2021 bolo vydané územné rozhodnutie č. 4336/2021-170390/2021-SÚ-ŠI.

V priebehu konania si uplatnili pripomienky a námietky ku oznámeniu o začatí územného konania vydaného pod č. 1421/2021-147950/2020-SU-MLA konaniu okrem iných aj Ing. Martin Malý, Martina Rázusa 22, 010 01 Žilina, Jaroslav Vojtek, Martina Rázusa 30, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, Marián Milec, Martina Rázusa 40, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, Ing. Ladislav Halečka, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Mgr. Katarína Babjaková, Martina Rázusa 26, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Anna Halečková, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, TEZAB s.r.o., Bytčianska 106, 010 03 Považský Chlmec, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, KLIMČA, s.r.o., Martina Rázusa 98, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina UNIVENTA ZA, s.r.o., Na stanicu 853, 010 09 Žilina - Bytčica, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, ktoré posúdil ako žiadosť o priznanie postavenia účastníka konania v prebiehajúcom územnom konaní o umiestnení vyššie uvedenej stavby.

Stavebný úrad preskúma na základe podanej žiadosti, či existuje predpoklad dotknutia práv, právom chránených záujmov aj z dôvodu, že ak správny orgán koná s osobou, ktorá nie je účastníkom konania jedná sa o nezákonnosť. Po preskúmaní tejto žiadosti a dôvodov, pre ktoré sa domáhali odvolatelia účasti v konaní stavebný úrad dospel k záveru, že odvolateľom postavenie účastníka konania v predmetnom územnom konaní neprislúcha. Začal preto v zmysle §18 ods.3 správneho poriadku oznámením č. sp. 1421/2020-2502/2021-SÚ-MLA zo dňa 25.01.2021 správne konanie o nepriznaní postavenia účastníka konania a zároveň stanovil lehotu 10 dní na uplatnenie pripomienok a námietok na ochranu svojich práv.

Dňa 28.01.2021 stavebný úrad upovedomil o chybe v písaní listom č. sp. 1421/2020-3032/2021-SÚ-MLA, verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina dňa 29.01.2021, vyvesená do 15.02.2021, zvesená dňa 16.02.2021 a Obce Porúbka dňa 28.01.2021 do 12.2.2021.

Dňa 08.04.2021 stavebný úrad vydal rozhodnutie č. 4336/2021-100968/2021-SÚ-ŠI o nepriznaní postavenia účastníka územného konania, v ktorom rozhodol, že v zmysle § 34 ods. 1 a 2 stavebného zákona: Ing. Martin Malý, Martina Rázusa 22, 010 01 Žilina, Jaroslav Vojtek, Martina Rázusa 30, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, Marián Milec, Martina Rázusa 40, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, Ing. Ladislav Halečka, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Mgr. Katarína Babjaková, Martina Rázusa 26, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Anna Halečková, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, spol. TEZAB s.r.o., Bytčianska 106, 010 03 Považský Chlmec, spol. KLIMČA, s.r.o., Martina Rázusa 98, 010 01 Žilina a spol. UNIVENTA ZA, s.r.o., Na stanicu 853, 010 09 Žilina - Bytčica nepriznáva postavenie účastníka územného konania o umiestnení stavby.

Stavebný úrad obdržal dňa 08.02.2021 a 9.2.2021 „Uplatnenie námietok v konaní vo veci nepriznania postavenia účastníka konania č.s. 1421/2020-2502/2021-SÚ-MLA, ktoré podal Ing. Martin Malý, Martina Rázusa 22, 010 01 Žilina, Jaroslav Vojtek, Martina Rázusa 30, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, Ing. Ladislav Halečka, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Mgr.

Katarína Babjaková, Martina Rázusa 26, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, Anna Halečková, Martina Rázusa 60, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina.

Marián Milec, Martina Rázusa 40, 010 01 Žilina, v zast. Dušan Vojtek, M. Rázusa 30, 010 01 Žilina, TEZAB s.r.o., Bytčianska 106, 010 03 Považský Chlmec, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina, KLIMČA, s.r.o., Martina Rázusa 98, 010 01 Žilina, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina UNIVENTA ZA, s.r.o., Na stanicu 853, 010 09 Žilina - Bytčica, v zast. Vladimír Baričik, Mateja Bela 3447/71 010 15 Žilina si námietky v konaní vo veci nepriznania postavenia účastníkov konania neuplatnili.

Stavebný úrad v zmysle § 57 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov predložil kompletný spisový materiál a odvolanie na OÚ Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky. Na Mesto Žilina - stavebný úrad bolo dňa 02.08.2021 doručené rozhodnutie č. OU-ZA-OVBP2-2021/031257-002 odvolacieho orgánu Okresného úradu Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, ktorým vydané rozhodnutie č. 4336/2021-100968/2021-SÚ-ŠI zo dňa 08.04.2021 zmenil v jeho výrokovej časti tak, že z fyzických osôb, ktorým nebolo priznané postavenie účastníkov konania v začatom územnom konaní, vypustil osoby Ing. Ladislava Halečku a Annu Halečkovú, obaja bytom M. Rázusa 60, Žilina.

Účastníci konania sa v zákonom stanovenej lehote voči rozhodnutiu o umiestnení stavby odvolali a príslušný odvolací orgán Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky rozhodnutím č.: OU-ZA-OVBP2-2022/023653-005 zo dňa 26.05.2022 rozhodnutie o umiestnení stavby č.: 4336/2021-170390/2021-SÚ-ŠI zo dňa 02.11.2021 zrušil a vec vrátil prvostupňovému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie. Stavebný úrad je názorom nadriadeného orgánu viazaný a v konaní musí postupovať v súlade s výrokovou časťou a závermi uvedenými v jeho rozhodnutí.

V zmysle rozhodnutia odvolacieho orgánu, v správnom konaní, v projektovej dokumentácii nie sú uvedené údaje o novom šírkovom usporiadaní miestnych ciest a ich súčastí vyvolaných navrhovanou cyklotrasou a nie je vyznačené šírkové usporiadanie nových cyklotrás a ich súčastí. Na základe námietok účastníkov konania, ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, bol stavebný úrad povinný aplikovať ustanovenie § 140b ods. 5 stavebného zákona.

Na základe záverov uvedených v rozhodnutí odvolacieho orgánu, ktorý námietky účastníkov konania vyhodnotil ako námietky, ktoré smerovali proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu Mesta Žilina - odboru dopravy č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ zo dňa 18.12.2019 a Mesta Žilina, referát šp. SÚ, doprava č. 8982/2020-147804/20202020/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 11.05.2020, bol stavebný úrad povinný aplikovať ust. § 140b ods. 5 stavebného zákona.

Podľa § 140b stavebného zákona - Záväzné stanovisko

(1) Záväzné stanovisko je na účely konaní podľa tohto zákona stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iný správny úkon dotknutého orgánu, uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený v osobitnom predpise. Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

(2) Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť, a údaj, či

týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa tohto zákona.

(3) Dotknutý orgán je viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Ak dotknutý orgán vydá neskoršie záväzné stanovisko, uvedie v ňom, či jeho predchádzajúce záväzné stanovisko sa neskorším záväzným stanoviskom potvrdzuje, dopĺňa, mení alebo nahrádza s uvedením dôvodov podľa zákona.

(4) Lehota na podanie záväzného stanoviska, stanoviska a vyjadrenia je 30 dní; ak ide o stavby diaľnic a rýchlостných ciest je 7 dní, ak osobitný predpis neustanovuje inak. 15a)

(5) Pri riešení rozporov medzi dotknutými orgánmi vyplývajúcich zo záväzných stanovísk sa postupuje podľa § 136. Ak námietky účastníkov konania smerujú proti obsahu záväzného stanoviska, stavebný úrad konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie veci stavebným úradom.

(6) Ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu k obsahu odvolania predloží stavebný úrad orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

(7) Ak je právoplatné rozhodnutie podľa tohto zákona založené na obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, ktoré bolo neskôr zrušené alebo zmenené pre rozpor so zákonom, ide o dôvod na obnovu konania.

Pokiaľ Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava svoje záväzné stanovisko č. 8982/2020-147804/20202020/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 11.05.2020 nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od jeho nadriadeného orgánu, ktorým je Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Vzhľadom na námietky týkajúce sa predpojatosti zamestnancov spoločného stavebného úradu Obce Porúbka, Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky listom č. OU-ZA-OVBP-2022/039457-001 zo dňa 09.08.202 pristúpil k zmene miestnej príslušnosti a k určeniu iného stavebného úradu - Mesta Bytča.

Stavebný úrad postupoval v zmysle záverov rozhodnutia nadriadeného orgánu a vyzval navrhovateľa rozhodnutím, výzvou na doplnenie návrhu na umiestnenie stavby a prerušenie konania č. VaŽP/397/2022 SU-1 zo dňa 19.05.2023.

Stavebný úrad na základe vyššie uvedeného odôvodnenia podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku v nadväznosti na § 140b ods. 5 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia prerušil do doby doručenia stanoviska k námietkam účastníka konania od príslušného dotknutého cestného správneho orgánu a k doplneniu hore uvedených dokladov.

Stavebný úrad listom č. VaŽP/397/2022 SU-2 zo dňa 19.05.2023 požiadal Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát šp. SÚ, doprava v súlade s ust. § 140b ods. 5 stavebného zákona ako nadriadený orgán Mesta Žilina, stavebného úradu, referátu špeciálneho stavebného úradu -



doprava, o potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska vydaného Mestom Žilina - odborom dopravy, referátom dopravy a IS, ako príslušným cestným správnym orgánom v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon") pod č. 147804/2020/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo zo dňa 11.05.2020 a 21341/20119-65694/2019-OZ-VOZ zo dňa 18.12.2019.

Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava, ako príslušný cestný správny orgán vydal k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie rozhodnutia na umiestnenie uvedenej stavby záväzné stanovisko dňa 18.12.2019 pod č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ a dňa 12.12.2022 pod č. 20577/2022-164138/2022/SÚ-ŠSÚ-doprava/Mo v nasledovnom znení:

Mesto Žilina, Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu - doprava, ako príslušný cestný správny orgán nemení obsah svojich uvedených záväzných stanovísk k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a žiada rešpektovať jeho podmienky.

K podaným námietkam pod bodom č. 3 „Likvidácia parkovacích miest bez náhrady“ uvádza, že uvedené parkovacie miesta obyvatelia na ulici Martina Rázusa užívali bez povolenia Mesta Žilina, odboru správy verejného priestranstva a životného prostredia, odd. dopravy.

Uvedený odbor neevidoval, ani v súčasnosti neeviduje žiadnu podanú žiadosť pre vyhradenie parkovacieho miesta pre obyvateľov bývajúcich na ulici Martina Rázusa, a ani neeviduje žiadne povolenie vydané pre vyhradenie parkovacieho miesta pre obyvateľov na ulici Martina Rázusa na predmetnej ulici, t.j. na pozemku vo vlastníctve Mesta Žilina, ktoré ho oprávňuje vyhradené miesto využívať pre odstavenie osobného motorového vozidla.

Na základe uvedených skutočností Mesto Žilina nepristúpi k riešeniu náhradných parkovacích miest pre obyvateľov na ulici Martina Rázusa.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle vyjadrenia č. OU-ZA-OCDPK-2024/010280/4/KRI zo dňa 30.04.2024 zmenil stanovisko Mesta Žilina list č. 21341/2019-65694/2019-OD-VOZ zo dňa 18.12.2019. Znenie záväzného stanoviska je uvedené v podmienke č. 1 tohoto rozhodnutia.

Dňa 19.03.2024 vydalo Mesto Žilina, referát špeciálneho st. úradu – doprava list č. 12896/2024-74379/2024-SÚ-MO zo dňa 19.03.2024, v ktorom s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasí.

V konaní boli vznesené námietky účastníkmi konania, ktoré sa týkali najmä likvidácii parkovacích miest bez náhrady na ulici Martina Rázusa. Zmena projektovej dokumentácie vypúšťa namietanú časť trasy na ul. Martina Rázusa. V zmysle upravenej projektovej dokumentácie časť ul. Martina Rázusa nie je súčasťou tejto projektovej dokumentácie a teda ani nového prejednania. V samostatnej projektovej dokumentácii trvalého dopravného značenia je riešená ulica Martina Rázusa, ktorá bude riešená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Potom ako navrhovateľ predložil upravenú projektovú dokumentáciu, Mesto Bytča oboznámilo účastníkov konania s novými podkladmi rozhodnutia listom č. VaŽP/397/2022-SU-4 zo dňa 17.05.2024 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Mesta Žilina a Mesta Bytča dňa 27.05.2024, vyvesená do 11.06.2024.

Uvedeným spôsobom stavebný úrad umožnil v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o

správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom pre vydanie územného rozhodnutia.

S novými podkladmi rozhodnutia sa neprišli účastníci konania oboznámiť a ani nepodali námietky.

Trasa navrhovanej cyklotrasy bude prechádzať cez územie, ktoré je podľa záväzných častí Územného plánu mesta Žilina v platnom znení vyhlásených všeobecne záväznými nariadeniami mesta súčasťou jestvujúcej funkčnej plochy 1.04.OV/01 - s prevahou občianskej vybavenosti na ktorú sa vzťahujú nasledovné záväzné regulatívy: typ stavebnej činnosti: prestavba, stavebné úpravy, dostavba, prístavba a nadstavba, dopravná a technická infraštruktúra, pokračuje do funkčnej plochy 1.04.BH/02: so základnou funkciou: Obytná v bytových domoch, typ stavebnej činnosti vnútorné modernizácie, prestavby, nadstavby, dopravná a technická infraštruktúra, rodinné domy aj prístavby, pokračuje do funkčnej zóny 1.04.S/04 s prípustnou funkciou okrem iných dopravné a technické vybavenie, nadväzuje na ul. Martina Rázusa s funkčnou plochou pri rodinných domov 10.19.BI/01 - s typom stavebnej činnosti okrem iných dopravná a technická infraštruktúra, pokračuje s funkčnou plochou 10.19.VS/02 - s prípustnou funkciou okrem iných dopravná a technická vybavenie, s neprípustnou funkciou okrem iných prevádzky náročné na dopravu (zásobovanie, obsluha, parkovanie), zo strany mraziarní s funkčnou plochou 10.19.P/06 a prípustnou funkciou okrem iných dopravná a technická vybavenie, s neprípustnou funkciou okrem iných prevádzky náročné na dopravu (zásobovanie, obsluha, parkovanie), ďalej pokračuje po ul. Priemyselná s funkčnou plochou 10.19.VS/03 s typom stavebnej činnosti okrem iných dopravná a technická infraštruktúra, s neprípustnou funkciou okrem iných prevádzky náročné na dopravu (zásobovanie, obsluha, parkovanie), pokračuje do funkčnej plochy 10.19.ZB/01 s prípustnou funkciou: v území zelene majúcej izolačnú alebo ekostabilizačnú úlohu je možné zriaďovať odpočinkové plochy s drobnou architektúrou, výtvarné diela, detské ihriská a podobné, tiež zariadenia pešej a cyklistickej dopravy a technické vybavenie, pokračuje do funkčnej plochy 5.28/ZBI/03 - s prípustnou funkciou pešej dopravy a technické vybavenie, prechádza do funkčnej plochy 5.28.BI/04 - s prípustnou funkciou dopravná a technická infraštruktúra a končí vo funkčnej ploche 5.29.BI/03 s typom stavebnej činnosti: dopravná a technická infraštruktúra.

Stavebný úrad porovnal grafickú časť ÚPN-M Žilina a to výkresu ozn. ako: „Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb“ a projektovej dokumentácie predloženej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia vypracovanej Ing. Pavlom Matysom, autorizovaným stavebným inžinierom, reg.č. 1598\*A2, konkrétne s výkresom č. 1 ozn. ako: „Prehľadná situácia- km 0,0 až 2,4 stavebný úrad prišiel k záveru, že predmetná stavba cyklochodník je v súlade s ÚP-M Žilina, cyklotrasa V1 je zaradená medzi verejnoprospešné stavby (bod č. 2.18.14, ods. 2, písm. t) a je v súlade s Územným plánom mesta Žilina.

K umiestneniu stavby sa vyjadrilo aj Mesto Žilina - oddelenia architektúry mesta a územného plánu, pod č. 18851/2019-64608/2019-OS-CHR zo dňa 18.12.2019, kde je uvedené, že navrhovaný cyklochodník V1 medzi centrom mesta a sídliskom Hájik ako verejnoprospešnej stavby je v súlade s Územným plánom mesta Žilina v platnom znení, k predmetnej stavbe neboli uvedené žiadne pripomienky.

Stanoviská oznámili: uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do

podmienok tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

#### **Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

**Ing. Miroslav Minárčík**  
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa: overená projektová dokumentácia pre územné konanie

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Žilina a mesta Bytča. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

**Účastníci**

1. Účastníkom konania sa územné rozhodnutie na hore uvedenú stavbu doručuje verejnou vyhláškou - predmetom konania je líniová stavba

**Na vedomie:**

1. emPulse, s.r.o., Revolučná 10, 010 01 Žilina
2. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
3. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. SEVAK, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. MH Teplárenský holding, a.s. Turbínová 3, 831 04 Bratislava
7. UPC broadband Slovakia s.r.o., stredisko Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
8. Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina
9. Siemens Mobility, s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina, J. M. Hurbana 21, 010 01 Žilina
10. Michlovský spol. s.r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
11. Mesto Žilina - Stavebný úrad, referát špeciálneho stavebného úradu -doprava
12. Mesto Žilina- odbor správy verej. priestranstva, referát správy mestskej zelene
13. Mesto Žilina - Odbor právny, majetkový a VO, oddelenie právne
14. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
15. Centrum podpory Banská Bystrica Ministerstvo vnútra SR, odd. telekomunikačných služieb, 9. mája, 974 86 Banská Bystrica
16. Energotel s.r.o., Prevádzka Žilina, Jána Milca súp. č. 44, 010 01 Žilina
17. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
18. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
20. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
21. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku EIA, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
22. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
23. Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
24. DPMŽ s.r.o., Kvačalova 2, 011 40 Žilina
25. BYTTERM a.s., Saleziánska súp. č. 4, 010 77 Žilina
26. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
27. Mesto Žilina - Odbor RPaI
28. SVP š.p. OZ Piešťany, Nábřežie Ivana krásku č. 834/3, 921 80 Piešťany
29. KPÚ Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
30. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
31. Mesto Žilina, odbor právny, majetkový a VO, oddelenie právne
33. Technické služby mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu č. 3350/1, 011 31 Žilina
34. Mesto Žilina, odbor správy verejného priestranstva a ŽP – oddelenie dopravy
35. 2x spis