

Z Á Z N A M č. 3 /2025
z riadneho zasadnutia komisie výstavby a životného prostredia
pri Mestskom zastupiteľstve v Bytči, zo dňa 11.6.2025.

Prítomní na zasadnutí: M. Gácik, J. Babušík, L. Greguš, M. Gajdošík, R. Červenec, H. Králiková

Neprítomní: M. Sedliak - ospravedlnený

Zasadnutia komisie sa okrem jej členov zúčastnil:

Ing. Dušan Beníček – zapisovateľ, Ing. Matúš Bielik – MsÚ Bytča, ref. odpadového hospodárstva
Mgr. Marta Mičietová – prednosta úradu

Miesto a čas konania: Zasadacia odd. výstavby a ŽP Mestského úradu v Bytči. (prízemie budovy)
11.6.2025, od 15:00 hod.

Komisia bola schopná uznášania, pretože na jej zasadnutí boli prítomní **6-ti** členovia z celkového počtu **7** členov komisie.

Na zasadnutí komisie, ktoré viedol jej predseda Martin Gácik, bol prerokovaný materiál podľa programu, ako aj podnety priamo na komisii v bode „Rôzne“ tohto zápisu:

Priebeh rokovania:

1. Poslanecký návrh - žiadosť o upravenie dopravného značenia začiatku obce - Gácik, Babušík, Hrobárik, Greguš - poslanci MZ.

Po oboznámení s predmetom poslaneckého návrhu, - osadenie DZ Začiatok a koniec obce v lokalite prístupovej cesty do m. č. Pšurnovice, „Nad Kanálom“, za účelom zníženia najvyššej povolenej rýchlosti, boli členovia komisie oboznámení s usmernením, resp. postupom DI PZ SR v prípade povoľovania osádzania tabúl „Z305“ Obec a „Z 306“ Koniec obce, v nadväznosti na okraj tzv. „zastavaného územia obce“. Z uvedeného vyplýva, že v prípade vyjadrenia sa DI k uvedenému zámeru, by bol tento nesúhlasný. Komisia preto navrhla, aby sa mestský úrad zaoberal možnosťou regulovania maximálnej povolenej rýchlosti v tejto lokalite príslušnou dopravnou značkou max. 50 km/hod..

2. Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Koptáková.

Komisa VaŽP sa k predloženému materiálu vyjadrovala z pohľadu stavebného zákona, a na základe podkladov predložených odborným zamestnancom stavebného úradu mesta, konštatovala, že v nadväznosti na záväznú časť platného územného plánu Mesta Bytča, je výstavba takejto prevádzky možná.

Dôkaz:

Mesto Bytča má spracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu (ÚPD).

Podľa platnej ÚPD Mesta Bytča „Zmena a doplnok č. 4 ÚPN – SÚ Bytča“ z roku 2010 sa predmetné pozemky nachádzajú v území označenom ako O.2 Obytné územie so zástavbou nad tri podlažia. Uvedené pozemky sú tak v súlade s platnou ÚPD mesta Bytča a určené pre výstavbu prevažne bytových domov. Na existujúcich sídliskách doplniť parkovacie miesta a dotvoriť obytné prostredie výsadbou a údržbou zelene. Na plochách navrhovaných bytových

domov ponechať min. 20 % plochy na vysokú zeleň.

(V zmysle záväznej časti platného územného plánu Mesta Bytča, článok 25 Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch:

Obytné plochy:

- a) sú určené pre rodinné a obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia (garáže, drobné hospodárske budovy),
- b) **prípustné sú zariadenia občianskej vybavenosti, malé športové plochy, verejná zeleň, záhrady.**
- c) nezávadné výrobné prevádzky možno zriadiť v max. 1/10 objektov, v rozsahu menšom ako 1/2 zastavanej plochy objektu,)

Na základe uvedeného komisia odporučila, aby v prípade podania príslušnej žiadosti; nakoľko takúto žiadosť odd. VaŽP do dnešného dňa neeviduje, postupoval stavebný úrad v zmysle platného stavebného zákona o. i. aj v nadväznosti na ustanovenia stavebného zákona vo veci iného práva k stavbou dotknutých pozemkov.

3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č.../2025, ktorým sa vydáva trhový poriadok pre príležitostný trh Bytčiansky jarmok, návrh - Odd. správy majetku a RR a primátor mesta Bytča.

Po oboznámení sa s predloženým materiálom komisia odporučila materiál prijať.

4. Petícia za opravu chodníka na Hviezdoslavovej ulici - obyvatelia Hviezdoslavovej ul. v Bytči.

Komisia sa oboznámila s predloženou petíciou a odporučila zadať vypracovanie riadneho rozpočtu a v prípade vyčlenenia finančných prostriedkov na predmetnú stavbu orgánmi mesta, pripraviť a zabezpečiť opravu predmetných komunikácií.

5. Plnenie programového rozpočtu Mesta Bytča k 31.03.2025 - na vedomie.

Po oboznámení sa s predloženým materiálom komisia materiál na vedomie.

6. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2025/S k 01.05.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.

Po oboznámení sa s predloženým materiálom komisia materiál na vedomie.

7. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2025/S k 28.05.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.

Po oboznámení sa s predloženým materiálom komisia materiál na vedomie.

8. Žiadosť MHK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 5 000,- €.

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

9. Žiadosť MFK Bytča o navýšenie dotácie na rok 2025 o 30 710,- €.

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

10. **Žiadosť FK Hliník nad Váhom o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 860,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

11. **Žiadosť TJ Pšurnovice o navýšenie dotácie na rok 2025 o 790,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

12. **Žiadosť TJ Tatran Hrabové o navýšenie dotácie na rok 2025 o 1 620,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

13. **Žiadosť TZO Bytča - stolnotenisový oddiel o navýšenie dotácie na rok 2025 o 2 000,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

14. **Žiadosť klubu Jednota dôchodcov Slovenska Malá Bytča o navýšenie finančných prostriedkov na rok 2025 o 500,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

15. **Žiadosť klubu Jednota dôchodcov Slovenska Bytča o navýšenie finančných prostriedkov na rok 2025 o 1 000,- €.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

16. **Žiadosť klubu Jednota dôchodcov Slovenska Klub učiteľov Bytča o navýšenie finančných prostriedkov na rok 2025.**

Po oboznámení sa s predmetom žiadosti komisia odporučila žiadosti vyhovieť a materiál schváliť.

17. **Iniciatívny poslanecký návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Bytča na rok 2025 na oplatenie areálu futbalového ihriska v Pšurnoviciach vo výške 22 362,- €. - JUDr. Ladislav Greguš, PhD., poslanec MZ v Bytči za mestskú časť Pšurnovice.**

Komisia po oboznámení sa s predmetom žiadosti a po jej prejednaní odporučila materiál schváliť.

18. **Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 k 27.06.2025 - návrh.**

Komisia sa oboznámila y položkami rozpočtového opatrenia a odporučila materiál schváliť.

19. **Žiadosť o rozšírenie účelu dotácie Komunitné centrum Ruka v ruke, o.z..**

Komisia odporučila predložený materiál schváliť.

20. **Zriadenie adaptačnej triedy v ZŠ na Ul. mieru v Bytči.**

Komisia odporučila materiál schváliť.

21. Návrh na vypracovanie a schválenie erbu m. Č. Mikšová.

Komisia vzala materiál na vedomie a v prípade poskytnutia finančných prostriedkov odporučí materiál schváliť.

22. Rôzne, diskusia:

p. Babušík apeloval, na riešenie dopravnej situácie na Ul. mieru v Bytči v nadväznosti na parkovanie automobilov na jej krajnici, kde dochádza k blokovaniu dopravy pri obíehaní parkujúcich automobilov. Navrhoval, napr. povolenie čiastočného parkovania na chodníkoch prípadne zrušenie časti chodníka pri budove PZ SR, čím by sa uvoľnila časť komunikácie a doprava a pohyb automobilov by bol plynulý.

Bytča, dňa 11.6.2025.

Zapísal, Ing. Dušan Beníček