

MESTO BYTČA

Stavebný úrad

Námestie Slovenskej republiky č. 1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/473/preruš./2025

Bytča: 21.10.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE PRERUŠENIE KOLAUDAČNÉHO KONANIA

Mesto Bytča, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v znení prechodných ustanovení § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon v platnom znení, vo veci kolaudačného konania stavby

„KRPA Slovakia – Rekonštrukcia VN prípojky, rozvodne VN a transformačnej stanice VN/NN ”

zrealizovanej na pozemku parc. č. KN - C 584/45, 584/1, KN – E 364/1, KN – C 468, KN – E 367/1 v katastrálnom území Hrabové, okres Bytča

stavebníka : **KRPA Slovakia spol. s r.o., Hrabové 299, 014 01 Bytča** v zastúpení SLOVENERGY, s.r.o., M. R. Štefánika 71, 010 01 Žilina

vyzýva stavebníka doplniť súhlasné stanovisko účastníka konania SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava ku kolaudácii stavby

a zároveň

podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok”)

p r e r u š u j e kolaudačné konanie

do doby doplnenia súhlasného stanoviska účastníka konania SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava ku kolaudácii stavby.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník dňa 09.09.2025 podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu uvedenú vo výroku rozhodnutia.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Na základe podaného návrhu stavebný úrad oznámením č. VaŽP/473/2025 zo dňa 17.09.2025 oznámil formou verejnej vyhlášky začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 14.10.2025.

Dňa 26.09.2025 bolo tunajšiemu úradu doručené nesúhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu (SPF), Búdkova 36, 817 15 Bratislava č. SPF/2025/87650/182002 zo dňa 26.09.2025, v ktorom požaduje splnenie podmienky stanoviska č. SPFS75888/2024/740, SPFZ130425/2024 zo dňa 11.07.2024, ktoré bolo zahrnuté do podmienok stavebného povolenia príslušnej stavby. Stavebník bude mať na dotknuté pozemky SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností.

Počas ústneho pojednávania boli zistené skutočnosti, z ktorých vyplýva, že stavebník nedodrжал podmienku Slovenského pozemkového fondu (SPF), Búdkova 36, 817 15 Bratislava č. SPFS75888/2024/740, SPFZ130425/2024 zo dňa 11.07.2024, ktoré bolo zahrnuté do podmienok stavebného povolenia príslušnej stavby. Na základe týchto skutočností stavebný úrad vyzval stavebníka k doloženiu požadovaných dokladov.

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Správne konanie bude pokračovať po doplnení súhlasného stanoviska účastníka konania SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava ku kolaudácii stavby.

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods. 2 správneho poriadku, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

P o u č e n i e

Podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné príslušným súdom podľa Správneho súdneho poriadku.

Ing. Miroslav Minárčik
primátor mesta

Toto rozhodnutie je v zmysle § 80 stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Bytča. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Dátum zvesenia:

Doručí sa:

1. Účastníkom kolaudačného konania sa doručuje rozhodnutie verejnou vyhláškou v súlade s § 80 stavebného zákona.
- Spis

Na vedomie:

1. KRPA Slovakia spol. s r.o., Hrabové 299, 014 01 Bytča
2. SLOVENERGY, s.r.o., M. R. Štefánika 71, 010 01 Žilina – *splnomocnenec*
3. Bc. Michal Kolár, SLOVENERGY, s.r.o., M. R. Štefánika 71, 010 01 Žilina – *projektant*
4. SSC, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
5. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
6. Pavol Minárik, Hrabové 52, 014 01 Bytča
7. Jana Mináriková, Hrabové 52, 014 01 Bytča
8. Mesto Bytča, Nám. SR 1, 014 01 Bytča
9. Mesto Bytča, RR
10. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
11. SC ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
12. Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 1404, 014 01 Bytča (úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy)
13. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
14. O2 Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
16. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
17. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
18. Orange Slovensko a.s., Michlovský, spol. s r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- spis