

Zápis

zo zasadnutia komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu konanej dňa 6.novembra 2025 o 15.30 hod.

Prítomní členovia: Ľubomír Hrobárik, Ľuboslava Rybáriková, Mgr. Roman Raždík
Ing. Jana Beňáková Tulisová, Mária Lee Fujdiaková,
Mgr. Art. Jozef Úradník

Neprítomní členovia: Martin Dudoň

Zúčastnili sa: Mgr. Marta Mičietová, prednostka MsÚ

Program zasadnutia:

1. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2025/S k 01.10.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.
2. Žiadosť DHZ Pšurnovice o dofinancovanie detskej hasičskej dráhy v Pšurnoviciach pre DHZ Pšurnovice vo výške 5 000,- €.
3. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025 k 21.11.2025 - návrh.
4. Schválenie ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom v mestskej časti Hrabové.
5. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č./2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach - návrh.
6. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č./2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2019 z 25. septembra 2019 v znení VZN č. 12/2020 zo dňa 14.decembra 2020, VZN č. 12/2021 zo 14.decembra 2021, VZN č. 6/2022 zo 14. decembra 2022, VZN č. 9/2023 z 13. decembra 2023 a VZN č. 5/2024 z 13. decembra 2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - návrh.
7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č...../2025 zo dňa 20. novembra 2025 o určení súm úhrad za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári Jesienka, Treskoňova č. 813/4, Bytča - návrh.
8. Programový rozpočet Mesta Bytča na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 - návrh.
9. Všeobecne záväzné nariadenie č...../2025 z 20. novembra 2025 o určení dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov - návrh.
10. Všeobecne záväzné nariadenie č...../2025 z 20. novembra 2025 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií - návrh (vybavenie protestu prokurátora).
11. Návrh na zrušenie uznesení.
12. Pridelovanie bytov.

13. Rôzne

R o k o v a n i e :

1. **Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2025/S k 01.10.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta - na vedomie.**

Komisia berie na vedomie Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 5/2025/S k 01.10.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta.

2. **Žiadosť DHZ Pšurnovice o dofinancovanie detskej hasičskej dráhy v Pšurnoviciach pre DHZ Pšurnovice vo výške 5 000,- €.**

Komisia odporúča schváliť DHZ Pšurnovice dofinancovanie detskej hasičskej dráhy v Pšurnoviciach pre DHZ Pšurnovice vo výške 5 000,- €.

3. **Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025 k 21.11.2025 - návrh.**

Komisia odporúča schváliť Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025 k 21.11.2025.

4. **Schválenie ceny za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom v mestskej časti Hrabové.**

Komisia odporúča schváliť cenu za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom v mestskej časti Hrabové vo výške: fixná zložka 10 €/rok a variabilná zložka 0,5979 €/m³.

5. **Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach - návrh.**

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2024 z 13. decembra 2024 o miestnych daniach v navrhovanom znení.

6. **Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č. /2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2019 z 25. septembra 2019 v znení VZN č. 12/2020 zo dňa 14. decembra 2020, VZN č. 12/2021 zo 14. decembra 2021, VZN č. 6/2022 zo 14. decembra 2022, VZN č. 9/2023 z 13. decembra 2023 a VZN č. 5/2024 z 13. decembra 2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady - návrh.**

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č./2025 z 20. novembra 2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2019 z 25. septembra 2019 v znení VZN č. 12/2020 zo dňa 14. decembra 2020, VZN č. 12/2021 zo 14. decembra 2021, VZN č. 6/2022 zo 14. decembra 2022, VZN č. 9/2023 z 13. decembra 2023 a VZN č. 5/2024 z 13. decembra 2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v navrhovanom znení.

7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č./2025 zo dňa 20. novembra 2025 o určení súm úhrad za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári Jesienka, Treskoňova č. 813/4, Bytča - návrh.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Bytča č./2025 zo dňa 20. novembra 2025 o určení súm úhrad za poskytované sociálne služby v Zariadení pre seniorov a Dennom stacionári Jesienka, Treskoňova č. 813/4, Bytča v navrhovanom znení.

8. Programový rozpočet Mesta Bytča na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 - návrh.

Komisia odporúča schváliť programový rozpočet Mesta Bytča na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

9. Všeobecne záväzné nariadenie č./2025 z 20. novembra 2025 o určení dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov - návrh.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie č./2025 z 20. novembra 2025 o určení dôvodov na poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov v navrhovanom znení.

10. Všeobecne záväzné nariadenie č./2025 z 20. novembra 2025 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií - návrh (vybavenie protestu prokurátora).

Dňa 17. septembra 2025 bol mestu Bytča doručený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Žilina č. Pd 245/25/5511 zo dňa 17. septembra 2025 proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Bytča č. 2/2024 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií zo dňa 27. júna 2024. Prokurátor zároveň navrhol podanému protestu prokurátora vyhovieť a v označenej časti napadnuté VZN zrušiť, lebo ním bolo porušené ustanovenie § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 6a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej ja len „Cestný zákon“).

Predložený návrh je návrhom nového VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Bytča pri zachovaní všetkých formálnych pravidiel aj výšky úhrady za

dočasné parkovanie zavedených VZN č. 2/2024, ktoré sa súčasne navrhuje zrušiť ako celok.

Komisia odporúča schváliť Všeobecne záväzné nariadenie č...../2025 z 20. novembra 2025 o dočasnom parkovaní na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií v navrhovanom znení.

11. Návrh na zrušenie uznesení.

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 121/2023, zo dňa 23.06.2023, ulica Broskyňová 1953/5,
p. Katarína Janíková - 1-izbový byt č. 25.
- 2) Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 88/2023 zo dňa 26. 4. 2023, ulica Broskyňová 1953/7,
p. Juraj Hoferica - 1-izbový byt č. 22.
- 3) Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 59/2025, zo dňa 24. 4. 2025, ulica Broskyňová 1953/7,
p. Anna Burandová - 2-izbový byt č. 11.
- 4) Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 56/2025 zo dňa 24. 4. 2025, ulica Treskoňova 813/4,
p. Alena Jozefa Hrošová - garsónka č. 46.

13. Pridelovanie bytov

I. Bytový dom Jesienka, Treskoňova 813/4

Nové nájomné zmluvy

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča - p. Juliana Michalíková,
2 - izbový byt č. 54, na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2026.
- 2) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča - p. Vladimír Lulák,
garsónka č. 46, na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2026.

Uchádzači sú povinní zaplatiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Opakovaný nájom

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Treskoňova 813/4, Bytča - p. Daša Alakšová, 2 -izbový byt č. 25, na dobu určitú od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.

II. Thurzove sady

Dohoda o zmene zmluvy o nájme bytu

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Uzatvorenie dohody o zmene zmluvy o nájme bytu zo dňa 13. 5. 2024, uzatvorenej medzi prenájomcom Mestom Bytča a nájomcom p. Gabriela Jozeková, v časti predmet nájmu: 2-izbový byt č. 11, v bytovom dome na ulici Broskyňová 1953/7, Bytča od 1. 12.2025.

Nové nájomné zmluvy:

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Jabloňová 1578/8, Bytča - p. Zdenko Baláž, 2-izbový byt č. 1, na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2028.
- 2) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Broskyňová 1953/5, Bytča - p. Erika Ondrisková, 1-izbový byt č. 25, na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2028.
- 3) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Broskyňová 1953/7, Bytča - p. Andrea Galčeková, 1-izbový byt č. 22, na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 30. 11. 2028.

Uchádzači sú povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Opakované nájomné:

Komisia odporúča schváliť:

- 1) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Čerešňová 1579/5, Bytča - p. Michal Kovalčík, 2 - izbový byt č. 17 na dobu určitú od 30. 12. 2025 do 29. 12. 2028.
- 2) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Čerešňová 1579/3, Bytča - p. Barbora Galová, 1 - izbový byt č. 29 na dobu určitú od 30. 12. 2025 do 29. 12. 2028.
- 3) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Čerešňová 1579/1, Bytča - p. Simona Faitová, 1 - izbový byt č. 43 na dobu určitú od 29. 12. 2025 do 28. 12. 2028.
- 4) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Marhuľová 1952/3, Bytča - p. Anna Šamajová, 2 - izbový byt č. 17 na dobu určitú od 30. 12. 2025 do 29. 12. 2028.
- 5) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Marhuľová 1952/7, Bytča - p. Miriam Majerčíková, 2 - izbový byt č. 21 na dobu určitú od 30. 12. 2025 do 29. 12. 2028.
- 6) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Marhuľová 1952/3, Bytča - p. Ing. Monika Masaryková, 2 - izbový byt č. 41 na dobu určitú od 30. 12. 2025 do 29. 12. 2028.
- 7) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Jabloňová 1578/2, Bytča - p. Peter Ďurdík, 2 - izbový byt č. 36 na dobu určitú od 1. 12. 2025 do 28. 12. 2028.
- 8) Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome na ulici Marhuľová 1952/5, Bytča - p. Pavol Bazala, 1 - izbový byt č. 37 na dobu určitú od 1. 1. 2026 do 30. 6. 2026.

Zapísala: Dagmar Papánková