

Z á p i s
zo zasadnutia komisie Správy majetku
a podnikateľskej činnosti konanej
dňa 10.02.2026

Predmet rokovania:

1. Návrh na schválenie realizácie investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“ – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
2. Návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu na investíciu: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“ – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
3. Návrh na realizáciu projektového zámeru: „Vybudovanie športového ihriska s umelou trávou a osvetlením v meste Bytča“ – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
4. Návrh na schválenie finančných prostriedkov na projekt „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“ – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
5. Informácia o schválení finančných prostriedkov a realizácii projektu: „Zvýšenie energetickej účinnosti MsÚ v Bytči“, na vedomie – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
6. Návrh na schválenie finančných prostriedkov na „Projektová dokumentácia k projektovému zámeru revitalizácie záchranného parkoviska Bytča – Hrabové“ – Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. CKN č. 1150/10, ostatná plocha o výmere 34 m², k.ú. Veľká Bytča – Martin Salášek, Veľká Rovné 175, 013 62 Veľké Rovné.
8. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2025/Z k 10.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča, na vedomie – Finančné oddelenie a primátor mesta.
9. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2025/Z k 15.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča, na vedomie – Finančné oddelenie a primátor mesta.

10. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2025/Z k 31.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča, na vedomie - Finančné oddelenie a primátor mesta.
11. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026/Z k 19.01.2026 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča, na vedomie - Finančné oddelenie a primátor mesta.
12. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2025/S k 08.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie - Finančné oddelenie a primátor mesta.
13. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 7/2025/S k 15.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie - Finančné oddelenie a primátor mesta.
14. Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2025/S k 31.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie - Finančné oddelenie a primátor mesta.
15. Žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2026 o 8 000,- € - Benet Lawn-tennis Club Bytča.
16. Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026 k 27.02.2026, návrh - Finančné oddelenie a primátor mesta.

k bodu 1

a) Predkladá

Návrh na schválenie realizácie investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“, predkladá Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bytči:

1. Prerokovalo:

Návrh na realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“ v meste Bytča vo výške 1 947 237,64 EUR (celá výška investície).

2. Schvaľuje:

Návrh na realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky zameranej na: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“ v meste Bytča vo výške 1 947 237,64 EUR (celá výška investície).

k bodu 2

a) Predkladá

Návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu na investíciu: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“, predkladá Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bytči:

1. Prerokovalo:

Návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 1 947 237,64 EUR na financovanie investície: „Odkanalizovanie Bytča – mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“.

2. Schvaľuje:

Návrh na prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 1 947 237,64 EUR na financovanie investície: „Odkanalizovanie Bytča - mestská časť Hliník nad Váhom, lokalita Zóna Žabinec“.

k bodu 3

a) Predkladá

Návrh na realizáciu projektového zámeru: „Vybudovanie športového ihriska s umelou trávou a osvetlením v meste Bytča“ - Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Bytči schvaľuje:

Návrh na realizáciu investície projektového zámeru vybudovania futbalového ihriska s umelou trávou s rozmermi 100 x 64 m, umelé osvetlenie ihriska, zavlažovanie/chladenie povrchu ihriska, oploštenie v športovom areáli na Ul. Sidónie Sakalovej v Bytči, a to v spolupráci s Ministerstvom cestovného ruchu a športu SR a v zmysle Uznesenia Vlády SR č. 527/2025, zo dňa 29.10.2025. Celkové predpokladané náklady investície sú vo výške 1 072 084,16 EUR.

k bodu 4

a) Predkladá

Návrh na schválenie finančných prostriedkov na projekt „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“, predkladá Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo v Bytči:

1.Prerokovalo:

a) Návrh na schválenie finančných prostriedkov na projekt „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“.

b) Celkové predpokladané oprávnené výdavky projektu sú vo výške 96 263,80 EUR, z toho 19 252,77 EUR je spolufinancovanie zo strany mesta Bytča.

c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“, vo výške 19 252,77 EUR.

2. Schvaľuje:

a) Finančné prostriedky na projekt „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“.

b) Celkové predpokladané oprávnené výdavky projektu sú vo výške 96 263,80 EUR, z toho 19 252,77 EUR je spolufinancovanie zo strany mesta Bytča.

c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu „Cestou vojenskej histórie v pohraničí/Szlakiem historii wojskowej na pograniczu“, vo výške 19 252,77 EUR.

k bodu 5

a) Predkladá

Informácia o schválení finančných prostriedkov a realizácii projektu: „Zvýšenie energetickej účinnosti MsÚ v Bytči“, na vedomie, predkladá Odd. správy majetku a RR a primátor mesta. Mesto Bytča bolo úspešné v získaní dotácie na tento projekt od Ministerstva hospodárstva SR (SIEA), vo výške 123 512,40 eur (100% financovanie projektu z dotácie).

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bytči:

1. Berie na vedomie:

Informáciu o schválení finančných prostriedkov a realizácii projektu: „Zvýšenie energetickej účinnosti MÚ v Bytči“ v celkovej výške 123 512,40 EUR, so začiatkom prác v termíne od 1.3.2026 a ich ukončením do 31.5.2026.

k bodu 6

a) Predkladá

Návrh na schválenie finančných prostriedkov na „Projektovú dokumentáciu k projektovému zámeru revitalizácie záchytného parkoviska Bytča – Hrabové“, predkladá Odd. správy majetku a RR a primátor mesta.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Bytči:

1. Prerokovalo

- a) Návrh na schválenie finančných prostriedkov na „Projektovú dokumentáciu k projektovému zámeru revitalizácie záchytného parkoviska Bytča – Hrabové“.
- b) Celkové predpokladané oprávnené výdavky na projektovú dokumentáciu projektu sú vo výške 4 982,- € (geodet a obhliadka, návrh riešenia, projektová dokumentácia časť doprava (5ks PD) + elektronický rozpočet). Oprávnené výdavky z projektového zámeru na vypracovanie projektovej dokumentácie sú vo výške 3 000,- € a budú refundované v 4Q 2026.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na „Projektovú dokumentáciu k projektovému zámeru revitalizácie záchytného parkoviska Bytča – Hrabové“.

2. Schvaľuje

- a) Návrh na schválenie finančných prostriedkov na „Projektovú dokumentáciu k projektovému zámeru revitalizácie záchytného parkoviska Bytča – Hrabové“
- b) Celkové predpokladané oprávnené výdavky na projektovú dokumentáciu projektu sú vo výške 4 982,- €. Oprávnené výdavky z projektového zámeru na vypracovanie projektovej dokumentácie sú vo výške 3 000,- € a budú refundované v 4Q 2026.
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na „Projektovú dokumentáciu k projektovému zámeru revitalizácie záchytného parkoviska Bytča – Hrabové.“

k bodu 7

a) Predkladá

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. CKN č. 1150/10, ostatná plocha o výmere 34 m², k.ú. Veľká Bytča, predkladá Martin Salášek, Veľká Rovná 175, 013 62 Veľké Rovné. Mesto Bytča zabezpečilo na predmetný pozemok vyhotovenie znaleckého posudku č. 19/2026 (Ing. Ján Eliáš) so všeobecnou hodnotou pozemku vo výške 2 110 eur.

b) Stanovisko komisie k predloženému materiálu

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť nasledovné uznesenie:

MZ v Bytči schvaľuje:

1. V súlade s čl. 2 bod 3., písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, pozemok mesta Bytča parc. CKN č. 1150/10, ostatná plocha o výmere 34 m², k.ú. Veľká Bytča, a to podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2. Zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta Bytča -parc. CKN č. 1150/10, ostatná plocha o výmere 34 m², k.ú. Veľká Bytča,

(na verejnej tabuli mesta Bytče, na mestskej webovej stránke a na CUETe), tretím osobám, formou priameho predaja v súlade s §9a ods. 1 písm. c), zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 13.12.2023, za minimálnu kúpnu cenu za pozemok a to vo výške 2 300 €.

k bodu 8

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2025/Z k 10.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 2/2025/Z k 10.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 9

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2025/Z k 15.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 3/2025/Z k 15.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 10

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2025/Z k 31.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2025/Z k 31.12.2025 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 11

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026/Z k 19.01.2026 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026/Z k 19.01.2026 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Bytča, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 12

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2025/S k 08.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 6/2025/S k 08.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 13

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 7/2025/S k 15.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní

prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 7/2025/S k 15.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 14

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2025/S k 31.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, na vedomie, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči zobrať na vedomie Zmenu rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 8/2025/S k 31.12.2025 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

k bodu 15

a) **Predkladá**

Žiadosť o navýšenie dotácie na rok 2026 o 8 000 €, predkladá Benet Lawn-tennis Club Bytča a Finančné oddelenie.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje sa predmetnou žiadosťou - Benet Lawn-tennis Club Bytča opätovne zaoberať na aprílovom zasadnutí MZ, po oboznámení sa so záverečným účtom mesta Bytča za rok 2025.

k bodu 16

a) **Predkladá**

Zmena rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026 k 27.02.2026, návrh, predkladá Finančné oddelenie a primátor mesta.

b) **Stanovisko komisie k predloženému materiálu**

Komisia doporučuje MZ v Bytči schváliť návrh Zmeny rozpočtu mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 1/2026 k 27.02.2026, v navrhovanom znení zo dňa 26.02.2026, bez zásadných pripomienok.

*Zápis komisie Správy majetku a podnikateľskej činnosti pozostáva
z 10 - ich strán a zápis vyhotovil dňa: 11.02.2026.*

Ing. Anton Kotešovský
zapisovateľ komisie