

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestskej rady v Bytči, konaného dňa
18. 2. 2025 o 15,00 hodine na MsÚ v Bytči

Prítomní: podľa prezenčnej listiny - **4 poslanci**

Ospravedlnení: **pp.** Ing. Juraj Babušík, Branislav Šušolík

Program:

- 1/ Zápis z finančnej komisie podľa predloženého materiálu.
- 2/ Z komisie správy majetku a podnikateľskej činnosti podľa predloženého materiálu.
- 3/ Z komisie výstavby a životného prostredia podľa predloženého materiálu.
- 4/ Z komisie sociálnej a bytovej, verejného poriadku a vnútornej správy, kultúry a športu podľa predloženého materiálu.
- 5/ Z komisie dopravy a správy miestnych komunikácií.
- 6/ R ô z n e .

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal primátor mesta p.
Ing. Miroslav Minárčik.

Za overovateľov zápisnice boli určení p. PhDr. Martin Gácik
a p. **Ing. Peter Weber.**

Za zapisovateľku bola určená p. Mgr. Mária Klučiarová.

Poslanci program, overovateľov zápisnice a zapisovateľku
schválili.

1/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2024/Z k 31.12.2024 v zmysle § 21, ods.1 Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Bytča.

MR odporúča MZ zobrať na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2024/Z k 31.12.2024.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

2/ Zmena rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. 4/2024/S k 31.12.2024 v zmysle ustanovení Smernice o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a prostriedkov z EÚ a iných účelovo poskytnutých prostriedkov do rozpočtu mesta.

MR odporúča MZ zobrať na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2024/S k 31.12.2024.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

3/ Žiadosť DHZ Bytča o finančný príspevok vo výške 4 260,- € na nákup materiálu na prekrytie unimobunky spolu s vytvorením altánku na hasičskej dráhe Bytča - Rajčula.

MR odporúča **MZ** schváliť finančný príspevok vo výške **4 260,- €** na nákup materiálu na prekrytie unimobunky spolu s vytvorením altánku na hasičskej dráhe Bytča - Rajčula pre DHZ Bytča.

MR vzala na vedomie pripomienku **FK**, ktorá odporúča vytvoriť uvedený altánok v súlade s okolitým prostredím.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

4/ Výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou v lokalite Thurzove sady.

MR vzala na vedomie informáciu - multifunkčné ihrisko s umelou trávou, ktoré bude vybudované na Thurzových sadoch (za spoločnosťou **Suzanne SK**), bude o rozmeroch **33x18 m** so spoluúčasťou mesta Bytča vo výške **9.000,- €**.

Celková suma na vybudovanie ihriska je **159.000,- €**.

Vláda **SR** prispeje mestu Bytča čiastkou **150 000,- €**, ostatné financie sú spoluúčasťou mesta.

Ihrisko bude vybavené aj osvetlením, čo umožní športovanie aj vo večerných hodinách.

MR odporúča **MZ** schváliť výstavbu multifunkčného ihriska.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

5/ Návrh na nákup a inštaláciu záložného servera.

MR odporúča **MZ** schváliť navýšenie kapitálového rozpočtu na nákup a inštaláciu záložného servera na rok **2025** o sumu **8 280,- €**, v zmene rozpočtu Mesta Bytča rozpočtovým opatrením č. **1/2025** k **28.02.2025**.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

6/ Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025 k 28.02.2025 - návrh.

MR odporúča **MZ** schváliť Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. **1/2025** k **28.02.2025** v predloženom znení.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

7/ Žiadosť o rozšírenie účelu dotácie Slovenská asociácia Kung-fu Bytča, TZOB Bytča - stolnotenisový oddiel, TZOB šachový oddiel Bytča

MR odporúča **MZ** schváliť:

1/ Na základe žiadosti Slovenskej asociácie Kung-fu Bytča v zmysle § 10 ods. 3 VZN č. 14/2016 zo dňa 15. 12. 2016 o poskytovaní dotácií rozšírenie účelu použitia dotácie na zabezpečenie jednotlivých akcií v roku 2025 na:

- nájomné, vklady do súťaží a turnajov, licenčné poplatky, registračné preukazy, členské poplatky, prevádzkové náklady, čistiace a hygienické potreby, doprava.

2/ Na základe žiadosti TZOB Bytča - stolnotenisový oddiel v zmysle § 10 ods. 3 VZN č. 14/2016 zo dňa 15. 12. 2016 o poskytovaní dotácie rozšírenie účelu použitia dotácie na zabezpečenie jednotlivých akcií v roku 2025 na:

- členské, registračné, licenčné poplatky, prihlášky do dlhodobých súťaží, poplatky klubom usporiadateľov turnajov.

3/ Na základe žiadosti TZOB šachový oddiel Bytča v zmysle § 10 ods. 3 VZN č. 14/2016 zo dňa 15. 12. 2016 o poskytovaní dotácie rozšírenie účelu použitia dotácie na zabezpečenie jednotlivých akcií v roku 2025 na:

- členské, registračné, licenčné poplatky, štartovné poplatky do dlhodobých súťaží, do turnajov detí, mládeže a dospelých.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

8/ Návrh na zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva v Bytči č. 197/2024 zo dňa 13. 12. 2024.

MR odporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia mestského zastupiteľstva č. 197/2024 zo dňa 13. 12. 2024, ktorým mestské zastupiteľstvo vydalo súhlas so zriadením elokovaných pracovísk ako súčasti Súkromnej základnej umeleckej školy DeArte Hlboké nad Váhom č. 124, 014 01 Bytča na adrese Ul. M.R. Štefánika č. 1297, 014 01 Bytča a na adrese ulica M.R. Štefánika 1404, 014 01 Bytča a súhlasilo s ich zaradením do Siete škôl a školských zariadení od 1. 9. 2025.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

9/ Vydanie súhlasu k zriadeniu elokovaného pracoviska ako súčasti Súkromnej základnej umeleckej školy DeArte so sídlom, Hlboké nad Váhom 124, 014 01 Bytča.

MR odporúča MZ schváliť vydanie súhlasu podľa § 18 ods. 7 písm. 1) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov so zriadením elokovaných pracovísk ako súčasti Súkromnej základnej umeleckej školy DeArte Hlboké nad Váhom č. 124, 014 01 Bytča na adrese Ul. M.R. Štefánika č. 1297, 014 01 Bytča a na adrese ulica M.R. Štefánika 1474, 014 01 Bytča a súhlasí s ich zaradením do Siete škôl a školských zariadení od 1. 9. 2025.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

10/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Bytča č. 1/2025 zo dňa 27. februára 2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole.

MR odporúča MZ schváliť všeobecne záväzné nariadenie mesta Bytča č. 1/2025 zo dňa 27. februára 2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa

na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole na školský rok 2025/2026.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

11/ Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku mesta Bytča, pozemok parc. EKN č. 667, ostatná plocha o výmere 442 m², k. ú. Hrabové, vyhodnotenie súťaže po zverejnení.

Predmetný zámer bol, resp. je zverejnený na verejnej tabuli mesta Bytče, na mestskej webovej stránke a na CUETe od 02.12.2024 až do 28.02.2025. Doteraz neboli voči nemu znesené žiadne námietky od tretích osôb. V lehote na doručenie cenových ponúk, t.j. do 24.01.2025 nebola v rámci vyhlásenej súťaže doručená žiadna. Vyhlásená súťaž bola neúspešná.

MR odporúča MZ schváliť:

Mestské zastupiteľstvo

I.Berie na vedomie:

Po zverejnení zámeru Mesta Bytča na priamy predaj pozemku parc. EKN č. 667, ostatná plocha o výmere 442 m², k. ú. Hrabové, nebola mestu Bytča v lehote na doručenie cenových ponúk, t.j. do 24.01.2025, doručená žiadna cenová ponuka od tretích osôb.

II.Konštatuje, že:

Predmetná súťaž bola neúspešná, pozemok zostáva naďalej vo vlastníctve mesta Bytča.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

12/ Schvaľovanie zverejnenia zámeru priameho predaja majetku mesta Bytča, pozemok parc. CKN č. 981/45, trvalý trávnatý porast, k.ú. Veľká Bytča o výmere 78 m², po vyhotovení znaleckého posudku, podmienky súťaže.

Predmetný pozemok bol uznesením v Bytči č. 190/2024 vyhlásený za trvale prebytočný majetok mesta. Mesto Bytča na tento pozemok vypracovalo znalecký posudok č. 222/2024 zo dňa 09.12.2024 so znaleckou cenou vo výške 4.410,- €.

MR odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta Bytča - parc. CKN č. 981/45, trvalý trávnatý porast o výmere 78 m², k.ú. Veľká Bytča, tretím osobám, formou priameho predaja v súlade s §9a ods. 1 písm c), zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 13.12.2023, za minimálnu kúpnu cenu za pozemok a to vo výške 5.000,- €.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

13/ Žiadosť p. Anny Šlapkovej, Hliník nad Váhom 374, Bytča o odkúpenie majetku mesta, novovytvorená parc. CKN č. 744/3,

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², k.ú. Hliník nad Váhom, zameraná GP č. 47353210 - 165/2024 zo dňa 20.08.2024 (vyhotovil Stanislav Klobucký).

Pozemok je bez prístupu a nachádza sa v blízkosti nehnuteľností žiadateľky.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ V súlade s čl. 2 bod 3, písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, novovytvorený pozemok mesta parc. CKN č. 744/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², k.ú. Hliník nad Váhom (GP č. 47353210 - 165/2024 zo dňa 20.08.2024) a to podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Začatie procesu prípravy odpredaja pozemku mesta Bytča parc. CKN č. 744/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² v k.ú. Hliník nad Váhom (GP č. 47353210 - 165/2024 zo dňa 20.08.2024), priamym predajom tretej osobe (súťažou), t.j. vyhotovenie príslušného znaleckého posudku na tento pozemok.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

14/ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina - návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbu „13349 - Bytča - ul. Hlinkova - zahustenie TS“.

Žiadateľ navrhuje bezodplatné vecné bremeno.

MR odporúča MZ schváliť prípravu zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbu „13349 - Bytča - ul. Hlinkova - zahustenie TS“, odplatného vecného bremena, t.j. vyhotovenie znaleckého posudku na stanovenie odplaty za zriadenie predmetného vecného bremena.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

15/ Žiadosť spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina o kúpu novovytvorených pozemkov parc. CKN č. 3519/19 o výmere 4 m² (pozemok pod energetickým zariadením) a parc. CKN č. 3519/40 o výmere 13 m², k.ú. Veľká Bytča (manipulačný priestor okolo energetického zariadenia), v rámci stavby „13349 - Bytča - ul. Hlinkova - zahustenie TS“.

Žiadateľ predložil k odkúpeniu predmetných pozemkov znalecký posudok č. 24/2024, zo dňa 01.03.2024 a to výške 602,65 eur (35,45 eur/m²).

MR odporúča MZ schváliť:

1/ V súlade s čl. 2 bod 3, písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, novovytvorené pozemky mesta parc. CKN č. 3519/19, zastavaná plocha o výmere 4 m², (pozemok pod energetickým zariadením) a parc. CKN č. 3519/40, ostatná plocha o výmere 13 m², k.ú. Veľká Bytča (manipulačný priestor okolo energetického zariadenia), k.ú. Veľká Bytča, a to podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Zverejnenie zámeru predaja pozemkov parc. CKN č. 3519/19, zastavaná plocha o výmere 4 m², (pozemok pod energetickým zariadením) a parc. CKN č. 3519/40, ostatná plocha o výmere 13 m², k.ú. Veľká Bytča (manipulačný priestor okolo energetického zariadenia), k.ú. Veľká Bytča, formou predaja podľa §9a, ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča zo dňa 13.12.2023, podľa Čl. 15, ods.3, písm. a) týchto Zásad, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na web stránke mesta Bytča, úradnej tabuli mesta Bytča, CUETe a to kupujúcemu - Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, s nasledovnými podmienkami predaja:

- kúpna cena za pozemky spolu vo výške 1.000,- €
- kupujúci uhradí na vlastné náklady poplatky spojené s odvkladovaním kúpnej zmluvy.

Dôvodom zriadenia tohto predaja majetku mesta Bytča, ako prípadu hodného osobitného zreteľa, je predaj pozemkov malej výmery a hodnoty kupujúcemu, ktorý na týchto pozemkoch vybudoval energetické zariadenie a to stavbu „13349 - Bytča - ul. Hlinkova - zahustenie TS“ (trafostanica, verejnoprospešný účel a verejné elektrické rozvody).

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

16/ Žiadosť HL Mont, s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu „Bytový dom s polyfunkciou“, prípojka elektrickej energie a teplovodu, na pozemkoch mesta Bytča parc. CKN č. 3020/7 a EKN č. 3510, k.ú. Veľká Bytča, predkladá HL Mont, s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina. Žiadateľ navrhuje bezodplatné zriadenie vecného bremena.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena na stavbu „Bytový dom s polyfunkciou“, prípojka elektrickej energie a teplovodu, na časti pozemkov mesta Bytča z parc. CKN č. 3020/7 a EKN č. 3510, k.ú. Veľká Bytča (odplata za budúce zriadenie vecného bremena bude vo výške znaleckého posudku), medzi: budúcim povinným z vecného bremena - Mesto Bytča, Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča, IČO: 00321192 a budúcim oprávneným z vecného bremena - HL Mont, s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina, IČO: 50125443.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

17/ Žiadosť p. Mariána Adamčíka, Štúrova 339/26, Bytča o odpredaj novovytvoreného pozemku mesta Bytča parc. CKN č. 3523/18, zastavaná plocha o výmere 196 m², k.ú. Veľká Bytča (GP č. 36418897-8/2024), nachádzajúceho sa v areáli firmy žiadateľa. Mesto po rokovaní so žiadateľom sa dohodlo na presunutí časti oplotenia firmy žiadateľa, tak aby vedľa daného oplotenia vznikol mestský pás pozemku o šírke 2,5 m na zrealizovanie budúceho chodníka ku Kauflandu. Na základe

uvedeného sa vypracoval GP, kde zostávajúci pozemok mesta vo vnútri areálu firmy žiadateľa predstavuje výmeru 196 m² - parc. CKN č. 3523/18, zastavaná plocha.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ V súlade s čl. 2 bod 3, písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, novovytvorený pozemok mesta parc. CKN č. 3523/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m², k.ú. Veľká Bytča (GP č. 36418897 - 8/2024 zo dňa 31.01.2025) a to podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Začatie procesu prípravy odpredaja pozemku mesta Bytča parc. CKN č. 3523/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m², k.ú. Veľká Bytča (GP č. 36418897 - 8/2024 zo dňa 31.01.2025), priamym predajom tretej osobe (súťažou), t.j. vyhotovenie príslušného znaleckého posudku na tento pozemok.

3/ Presunutie časti oplotenia areálu firmy žiadateľa - Marián Adamčík, Štúrova 339/26, 014 01 Bytča (Cassandra group s.r.o., Bytča), na vlastné náklady žiadateľa a to za účelom vytvorenia mestského pozemku o šírke 2,5 m popri oplotení na zrealizovanie budúceho chodníka ku Kauflandu.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

18/ Žiadosť p. Mgr. Boženy Belejovej, Pšurnovická 1062/5, Bytča o odkúpenie časti pozemku mesta Bytča, z parc. EKN č. 430 o výmere cca 30 m², k.ú. Veľká Bytča, nachádzajúceho sa v areáli rodinného domu žiadateľky.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ V súlade s čl. 2 bod 3, písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, časť pozemku z parc. EKN 430, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca. 30 m², nachádzajúca sa vo vnútri RD č. súp. 1062 pri vstupe, k.ú. Veľká Bytča a to podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Začatie procesu prípravy predaja časti pozemku z parc. EKN 430, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca. 30 m², nachádzajúcej sa vo vnútri RD č. súp. 1062 pri vstupe, k.ú. Veľká Bytča, priamym predajom tretej osobe (súťažou), t.j. vyhotovenie príslušného GP a znaleckého posudku predmetnej časti pozemku z parc. EKN č. 430.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

19/ Žiadosť p. Petra Hlávka, Mikšová 86, Bytča o prenájom garáže v mestskej časti Mikšová v areáli bývalej materskej škôlky za účelom parkovania osobného motorového vozidla.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ Návrh vyradovacej komisie pri MZ v Bytči, ktorá odporučila nehnuteľný majetok mesta Bytča - garáž v areáli bývalej materskej škôlky v mestskej časti Mikšová, vyhlásiť za dočasne prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Nevyhovenie žiadosti žiadateľa: Peter Hlávko, Mikšová 86, 014 01 Bytča o prenájom garáže v areáli bývalej materskej škôlky v mestskej časti Mikšová.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

20/ Opätovná žiadosť TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, Bytča o odpredaj časti pozemku mesta Bytča parc. CKN č. 1366, k.ú. Veľká Bytča, nachádzajúci sa pred administratívnou budovou TEZAR, s.r.o., vo vnútri novovybudovaného oplotenia.

Ide o záber mestského pozemku z parc. CKN č. 1366, ostatná plocha o výmere 2533 m² a z parc. CKN č. 771/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2425 m², k.ú. Veľká Bytča, a to o výmere cca 71 m².

MR odporúča MZ schváliť

1/ V súlade s čl. 2 bod 3, písm. a) a s čl. 3 bod 5. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Bytča, pozemok z parc. CKN č. 1366, ostatná plocha o výmere 2533 m² a z parc. CKN č. 771/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2425 m², k.ú. Veľká Bytča, a to o výmere spolu cca. 71 m², podľa čl. 3 bod 1. týchto Zásad, nevyhlásiť za trvale prebytočný majetok mesta Bytča.

2/ Nevyhovenie žiadosti žiadateľa - TEZAR, s.r.o., Thurzova 968/17, 014 01 Bytča o odpredaj časti pozemku z parc. CKN č. 1366, ostatná plocha o výmere 2533 m² a z parc. CKN č. 771/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2425 m², k.ú. Veľká Bytča, a to o výmere cca. 71 m², nachádzajúceho sa pred administratívnou budovou TEZAR, s.r.o., vo vnútri novovybudovaného oplotenia.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

21/ Návrh na zrušenie uznesení (nájomné byty).

MR odporúča MZ schváliť:

1/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 165/2023, bod 3/ zo dňa 21.09.2023, ulica Broskyňová 1953/5:

p. Barbora Chachulová - 2-izbový byt č. 36

2/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 169/2024, bod 1/ zo dňa 26.09.2024, ulica Jabloňová 1578/8:

p. Patrícia Sedláková - 2-izbový byt č. 8,

3/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 222/2023 bod 1/ zo dňa 13.12.2023, ulica Jabloňová 1578/8:

p. Emília Sedláková - 1-izbový byt č. 10,

4/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 82/2023 zo dňa 26.04.2023, ulica Jablonoňová 1578/2:

p. Martin Motošický - 1-izbový byt č. 37

5/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 88/2023, bod 4/ zo dňa 26.04.2023, ulica Broskyňová 1953/7:

p. Mário Bušfy a Alena Tvrđovská- 2- izbový byt č. 11

6/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 67/2021, bod 1/ zo dňa 29.04.2021, ulica Čerešňová 1579/5 v časti:

p. Jozef Magerčiak - 2- izbový byt č. 14

7/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 107/2023, bod 1/ zo dňa 30. 6. 2022, ulica Marhuľová 1952/3 v časti:

p. Ondrej Hôrecký - 2- izbový byt č. 27

8/ Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 162/2022, zo dňa 14.12. 2022, Pšurnovice 303 v časti:

p. Anton Barník - 1- izbový byt č. 5

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

22/ Pridelenie bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Ul. Treskoňova 813/4, Bytča.

MR odporúča **MZ** schváliť:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome pre dočasné ubytovanie Jesienka, Ul. Treskoňova 813/4, Bytča na dobu určitú od 1. 3. 2025 do 31. 3. 2026:

p. Janka Chůpková - 2-izbový č. 66.

2/ Uchádzačka je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

23/ Pridelenie bytu v sociálnych bytoch, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča.

MR odporúča **MZ** schváliť:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v sociálnych bytoch, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča na dobu určitú od 1.4.2025 do 31.3.2026:

p. Pavlína Holubová - 1-izbový byt č. 22.

2/ Uchádzačka je povinná pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

24/ Opakované pridelenie bytov v sociálnych bytoch, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v sociálnych bytoch, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča na dobu určitú od 1.3.2025 do 28.2.2026:
p. Mária Balážová - garzónka č. 3.

2/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v sociálnych bytoch, Ul. Treskoňova 814/5, Bytča na dobu určitú od 1.3.2025 do 28.2.2026:
p. Anton Labuda - garzónka č. 17.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

25/ Pridelenie nájomných bytov v bytovom dome Pšurnovice č. 303, Bytča.

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v Pšurnoviciach č. 303, Bytča na dobu určitú od 01.03.2025 do 28.02.2026:

p. Kováčik Marek - 2-izbový byt č. 1

MR odporúča MZ schváliť uzatvorenie zmluvy o nájme bytu v Pšurnoviciach č. 303, Bytča na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Ivan Havryltso - 1-izbový byt č. 5

Uchádzači je povinní pred uzavretím zmluvy o nájme bytu uhradiť finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného.

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

26/ Žiadosť o výmenu bytu v Thurzových sadoch.

MR odporúča MZ schváliť Dohodu o zmene zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 28.12.2026 v časti predmetu nájmu:

p. Emília Sedláková - 2-izbový byt č. 8

Poslanci odporučenie jednohlasne schválili.

27/ Pridelenie bytov v Thurzových sadoch.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.04.2025 do 31.03.2028:

p. Roman Chudovský - 1-izbový byt č. 10, Ul. Jabloňová č. 1578/8.

2/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Jozef Troják - 2-izbový byt č. 14, Ul. Čerešňová č. 1579/5.

3/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Pavol Stacho - 1-izbový byt č. 37, Ul. Jabloňová č. 1578/2.

4/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Erik Janec - 1-izbový byt č. 40, Ul. Jabloňová č. 1578/2.

5/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Stanislav Gaňa - 2-izbový byt č. 27, Ul. Marhuľová č. 1952/3.

6/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Katarína Papiková - 2-izbový byt č. 11, Ul. Broskyňová č. 1953/7.

7/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Jozefa Marmanová - 2-izbový byt č. 27, Ul. Broskyňová č. 1953/3.

8/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Miloš Raždík - 2-izbový byt č. 36, Ul. Broskyňová č. 1953/5.

Uchádzači sú **povinní** zaplatiť finančnú zábezpeku **vo** výške trojmesačného nájomného.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

28/ Opakované pridelenie bytov v Thurzových **sadoch**.

MR odporúča MZ schváliť:

1/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Tomáš Pekarík - 1-izbový byt č. 7, Ul. Jabloňová č. 1578/8.

2/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Patrik Hruštinec - 2-izbový byt č. 41, Ul. Čerešňová č. 1578/1.

3/ Uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu určitú od 01.03.2025 do 29.02.2028:

p. Ivan Hrtánek - 2-izbový byt č. 41, Ul. Broskyňová č. 1953/3.

Poslanci odporúčenie jednohlasne schválili.

MR vzala na vedomie:

1/ V súvislosti s výstavbou Vážskej magistrály odporúča **FK** vybudovať z obidvoch strán lávky **cez Kanál rampu** pre lepšiu prístupnosť lávky pre cyklistov.

2/ Členovia KVaŽP pripomenuli, že po dovozoch pitnej vody do m. č. Hrabové na jeseň roku 2024 bola poškodená komunikácia k vodojemu v m. č. Hrabové upravená, a vysypaná „makadamom“. Navrhli, že by bolo vhodné využiť takto pripravený podklad a skúsiť zabezpečiť vyfrézovaný materiál po úprave miestnych, alebo iných komunikácií v okolí a tento použiť na úpravu povrchu tejto komunikácie. Príslušný referát MsÚ zistí kto je vlastník komunikácie a navrhne postup.

3/ Člen KVaŽP navrhol odstránenie starých pätiiek po verejnom osvetlení na Ul. S. Sakalovej, popri rieke Petrovička (v časti pod VÚB) a takto uvoľnené miesto vysadiť a doplniť tak lípovú alej.

Oddelenie VaŽP v spolupráci s TSMB, preverí možnosť odstránenia týchto pätiiek a potom zabezpečí výsadbu drevín.

Ďalej upozornil na skutočnosť, že areál bývalého JRD v Bytči, na Ul. Družstevnej, nie je zabezpečený plotom, a bývalé silážne jamy sú voľne prístupné, čím sa vytvárajú nebezpečné situácie a v areáli sa nachádzajú aj nekryté šachty. Už aj v minulosti v týchto jamách uviazla zver, ktorá sa v areáli voľne pohybuje. Problém je ale, že pri výstavbe rodinných domov v tejto lokalite sa zvýšil pohyb osôb najmä detí v okolí a preto môže dôjsť zraneniu osôb, alebo iným nebezpečným situáciám.

Oddelenie VaŽP, resp. stavebný úrad, preverí zistené informácie a ďalej bude postupovať v zmysle platných predpisov.

4/ Poslanci za m. č. Hrabové, Pšurnovice a Hliník nad Váhom, prejavili záujem o rozmiestnenie ďalších nádob na triedený zber, 1100 l BOBR a prípadne aj osadenie polopodzemných kontajnerov.

MR konštatovala, že nádoby na triedený zber sú k dispozícii pri bytových domoch. Spreď rodinných domov je zber vriec s triedeným odpadom pravidelne zabezpečený.

5/ Poslanec Gácik, pripomenul, že na vyčistenie lokality pri bývalom bunkri v Bytči dá vypracovať rozpočet na vyčistenie od náletových drevín a krovín. Ďalej podľa výšky rozpočtu etapizovať práce prípadne zrealizovať prác prostredníctvom TSMB a rozpočtu odd. VaŽP Mestského úradu v Bytči.

6/ MR konštatovala, že by bolo vhodné umiestniť zberné nádoby na plast (na vence) na cintoríne v Bytči a podľa možností aj v mestských častiach.

Týmto bol program zasadnutia Mestskej rady v Bytči vyčerpaný, pán primátor poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Marta Mičietová
prednostka úradu

Ing. Miroslav Minárčík
primátor mesta

PhDr. Martin Gácik
I. overovateľ

Ing. Peter Weber
II. overovateľ

Zapísala: Mgr. Mária Klučiarová