M E S T O B Y T Č A
Námestie Slovenskej republiky 1/1
014 38 Bytča

Oznam o vyhlásení výberového konania

Č.j.: 25439/2026

Mesto Bytča, Námestie Slovenskej republiky č. 1, 014 38 Bytča v súlade s § 5 ods. 3 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov vyhlasuje výberové konanie na voľné pracovné miesto na oddelení Správy majetku a regionálneho rozvoja:

vedúca/vedúci oddelenia Správy majetku a regionálneho rozvoja
Mestského úradu v Bytči s predpokladaným nástupom od 01. 01. 2027.

Stručná charakteristika pracovného miesta:

- tvorba koncepcie a koordinačná činnosť v oblasti územného a regionálneho rozvoja mesta alebo mestskej časti,
- riadi, koordinuje a zabezpečuje podklady pre Programový rozpočet mesta Bytča,
- pripravuje a predkladá na schválenie všeobecne záväzné nariadenia mesta Bytča tykajúce sa podnikania,
- predkladá orgánom mesta návrhy na účelné, racionálne a efektívne využitie majetku zvereného mestu,
- sleduje hospodárenie a nakladanie s majetkom mesta, ako aj s majetkom štátu, ktorý bol zverený mestu,
- zabezpečuje realizáciu zmluvných prevodov hnuteľného aj nehnuteľného majetku mesta, nájomných zmlúv na nebytové priestory a iný majetok mesta, zmlúv o zriadení vecného bremena a pod.,
- koordinuje pozemkové úpravy v jednotlivých katastrálnych územiach mesta,
- pripravuje podklady na zasadnutie komisie Správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- zúčastňuje sa zasadnutí mestského zastupiteľstva a komisie Správy majetku a podnikateľskej činnosti,
- pripravuje a koordinuje projekty mesta na poskytnutie dotácií,
- zabezpečuje a koordinuje investičnú činnosť mesta Bytča,
- riadi zabezpečovanie opráv a správy mestského majetku,
- riadi proces zaraďovania a vyraďovania mestského majetku, inventúry a pod.,
- riadi zabezpečovanie povolení a dokumentácií v procese prípravy povoľovania a realizácie stavieb mesta,
- zodpovedá za plnenie úloh oddelenia.

Kvalifikačné predpoklady:

- vysokoškolské vzdelanie II. stupňa,
- najmenej 2 roky praxe vo verejnej správe vítaná.

Iné kritériá:
- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- bezúhonnosť,
- prax v riadiacich funkciách v rámci samosprávy alebo štátnej správy vítaná,
- znalosť práce s PC,
- flexibilita, kreativita,
- samostatnosť a zodpovednosť v rozhodovacej činnosti,
- komunikatívne schopnosti,
- vysoká odolnosť voči stresu,
- znalosť najmä zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, znalosť príslušnej legislatívy vzťahujúcej sa na činnosť oddelenia.

Osobitné požiadavky:
Potreba znalosti najmä nasledujúcich predpisov:
- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonní v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
- zákon č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- znalosť nástrojov financovania EÚ (napr. Program Slovensko, Európsky fond regionálneho rozvoja – EFRR), procesov strategického plánovania (tvorba a implementácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja – PHSR) a metodických usmernení.

Forma odmeňovania:
Plat bude stanovený v zmysle zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v závislosti od započítanej praxe a v závislosti od plnenia úloh a náročnosti vykonávanej práce.

Zoznam požadovaných dokladov:

- písomná žiadosť o účasť vo výberovom konaní,
- úradne osvedčená kópia dokladu o dosiahnutom vysokoškolskom vzdelaní II. stupňa,
- stručný životopis,
- čestné vyhlásenie, že uchádzač spĺňa podmienku bezúhonnosti v zmysle § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov,
- súhlas uchádzača na spracovanie osobných údajov pre potreby výberového konania v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- čestné vyhlásenie o pravdivosti všetkých údajov uvedených v prílohách žiadosti,
- čestné vyhlásenie o zdravotnej spôsobilosti na prácu, ktorá sa má vykonávať.

Žiadosť o zaradenie do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť v zalepenej obálke s uvedením odosielateľa a s označením: **„Výberové konanie – vedúci oddelenia Správy majetku a regionálneho rozvoja – neotvárať“** a to osobne do podateľne Mestského úradu Bytča alebo poštou v termíne **do 30. 11. 2026 do 15.00 hod.** na korešpondenčnú adresu:

Mestský úrad Bytča
Námestie Slovenskej republiky 1/1
014 38 Bytča

Pri zaslaní poštou je rozhodujúci čas doručenia zásielky.

Kontakt pre poskytnutie informácii:

Mgr. Mária Klučiarová
Tel.: 041 507 39 24
Mobil: 0948 002 165
e-mail: sekretariat@bytca.sk

Mesto Bytča si vyhradzuje právo nezaradiť a nepozvať do výberového konania uchádzačov, ktorí nesplnia alebo nepredložia všetky vyššie uvedené predpoklady a kritéria alebo nedoručia v termíne všetky požadované doklady.

Výberové konanie sa uskutoční písomnou formou a formou pohovoru.
Termín, miesto a čas výberového konania budú uchádzačom, ktorí splnia požadované predpoklady a súčasne doložia všetky požadované podklady, oznámené najmenej 7 dní pred jeho konaním na e-mailovú adresu uvedenú v ich žiadosti. Ostatným, ktorí nebudú kontaktovaní, ďakujeme za prejavený záujem.
Mesto Bytča si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť vyhlásené výberové konanie, príp. nevybrať žiadneho uchádzača.